



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>ACTUS1110A</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

Istres

Maison à vendre (13800)

Vue panoramique sur l'étang pour cette villa de standing située dans une résidence sécurisée à Istres. La propriété de 2200 m<sup>2</sup> épouse les restanques paysagées avec soin, et par sa position dominante vous offre une vue exceptionnelle sur l'étang de Berre depuis ses multiples terrasses et espaces de détente. La villa de près de 160 m<sup>2</sup> est tournée vers l'eau et ses espaces de vie sont baignés de lumière. Depuis le double salon séjour ou la cuisine, la vue est spectaculaire ! Côté nuit, elle dispose de 4 chambres toutes avec leurs terrasses solarium privatives ou accès jardin. Une belle suite parentale est de plain-pied et 3 autres chambres sont à l'étage. Au rez-de-chaussée, un grand bureau ouvert, un cellier et une buanderie complètent ce niveau. Côté utile : un double garage en plus des stationnements extérieurs et une cave se situent en rez de jardin. Ici, le maître mot est la détente : Une piscine spa et sa nage à contre-courant, un jacuzzi, terrain de pétanque, un petit bois, et un accès à une petite plage déserte. Superbe vue pour une vie au fil de l'eau en Provence ! Soyez notre VIP et confiez-nous votre recherche pour bénéficier de nos nouveautés en avant-première. Actus ...

## ACTUS IMMOBILIER SALON

69, cours Camille Pelletan - 13300 SALON-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

