



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>260 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10470</b>
Prix	<b>648 000 €</b>

# La Bâtie Rolland

## Maison à vendre (26160)

10 min est montelimar - au coeur d'une parcelle de 15820 M<sup>2</sup>, lumineuse et spacieuse habitation de 190 m<sup>2</sup> disposant d'un gîte de 70 m<sup>2</sup>. l'habitation principale se compose d'un salon/salle à manger de 43 M<sup>2</sup>, une cuisine de 14 M, 5 chambres dont une suite parentale de 29 m<sup>2</sup> avec salle de bain privative. Le gîte se compose d'un séjour/cuisine de 44 M<sup>2</sup>, 1 chambre, un espace bureau et une salle d'eau. De nombreuses Dépendances viennent compléter le tout : un garage motorisé de 30 M<sup>2</sup>, cave 60 M<sup>2</sup>, buanderie de 17 M<sup>2</sup>, atelier 38 M<sup>2</sup>, cuisine d'été équipé, chalet en bois, hangar. Piscine avec traitement au sel - arrosage avec l'eau du rhône - chauffage pac- classe energie : C - ref : 10470 - prix : 648 000 € hai honoraires agence inclus - tel :06 25 02 90 40 victor tarriotte



## TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

