



Pièces	2 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	8813-1
Prix	588 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

Niché au coeur d'une rue bordé de pins, au calme, en plein centre de la baule, énormément de potentiel pour cette maison des années 50 d'environ 53m2 habitable et sa Dépendance de 30m2 à rénover, sur un terrain de 457m2. Le bien se compose d'un salon-séjour avec cheminé, une cuisine a/, une Véranda, une chambre, un dressing, une salle d'eau avec wc. Studio indépendant au fond du jardin, composé d'une douche et de wc, atelier, garage et cabanon de jardin. Vous serez séduits par cet environnement très privilégié à quelques minutes à pieds de la plage, de la gare et des commerces de l'avenue Lajarrige et de ceux de l'avenue de gaulle. Bien rentré par stéphanie soudy - 07 81 53 85 20 - agent commercial, titulaire de la carte professionnelle n° cpi 4402 2016 000 011 776. (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) stephanie soudy (ei) agent commercial - numéro rsac : - .



LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

