



Pièces	6 Pièces
Superficie	263 m²
Référence	44117-1907
Prix	977 000 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

Proche Pornichet centre. Maison construite dans les années 2000 (ossature bois) avec piscine chauffée, sur terrain de 1147 m² entièrement arboré. Disposant d'une vraie vie de plain-pied : une entrée avec placard, une grande pièce de vie avec cheminée (50m² environ), jardin d'été, cuisine aménagée équipée, arrière cuisine, 4 chambres dont une avec salle d'eau privative, salle de bains avec douche et WC, coin espace bureau. A l'étage espace parental (environ 60m²) avec bureau, chambre avec dressing, salle de bains avec wc. Terrasse en bois exposition sud. Possibilité de stationner plusieurs véhicules. Prix 1 152 800€ honoraires de négociation inclus à la charge de l'acquéreur soit 1 100 000€ hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



NOTAIRES PRESQU'ÎLE ASSOCIÉS

20 Avenue Jean de Neyman - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

