



Pièces	5 Pièces
Superficie	87 m²
Référence	VM496-REVEDEMER
Prix	574 750 €

La Baule Escoublac

Maison à vendre (44500)

La baule les pins, entre la forêt d'escoublac et le bourg, magnifique rénovation pour cette maison de 87m2 offrant tout le confort d'une vie de plain pied. Environnement calme, prestations de qualités. Cette maison édifié sur une parcelle de 400m2 est composé de la sorte : - une lumineuse pièce de vie traversante orienté sud ouest, offrant une grande hauteur sous plafond ainsi qu'un beau parquet en chêne et une cheminé au foyer fermé. - une cuisine équipé et aménagé (four, hotte, plaques à inductions, lave vaisselle) - une première chambre exposé à l'ouest, celle CI possède une penderie - une première petite salle de douche avec wc, attenante à cette chambre. - une seconde chambre / bureau attenante à l'espace salle à manger, exposé ouest. - une spacieuse suite parentale avec son propre espace dressing et un accès vers la terrasse coté est. - une salle de douche en parfait état avec esprit marbre - un wc indépendant - une petite buanderie avec machine à laver, sèche linge, et l'accès au ballon d'eau chaude de 200l. Sur cette parcelle de 400m2 se situent deux stationnements extérieurs privatifs pouvant être transformés en garage ou carport (possibilité d'emprise au sol de 15m2 ...

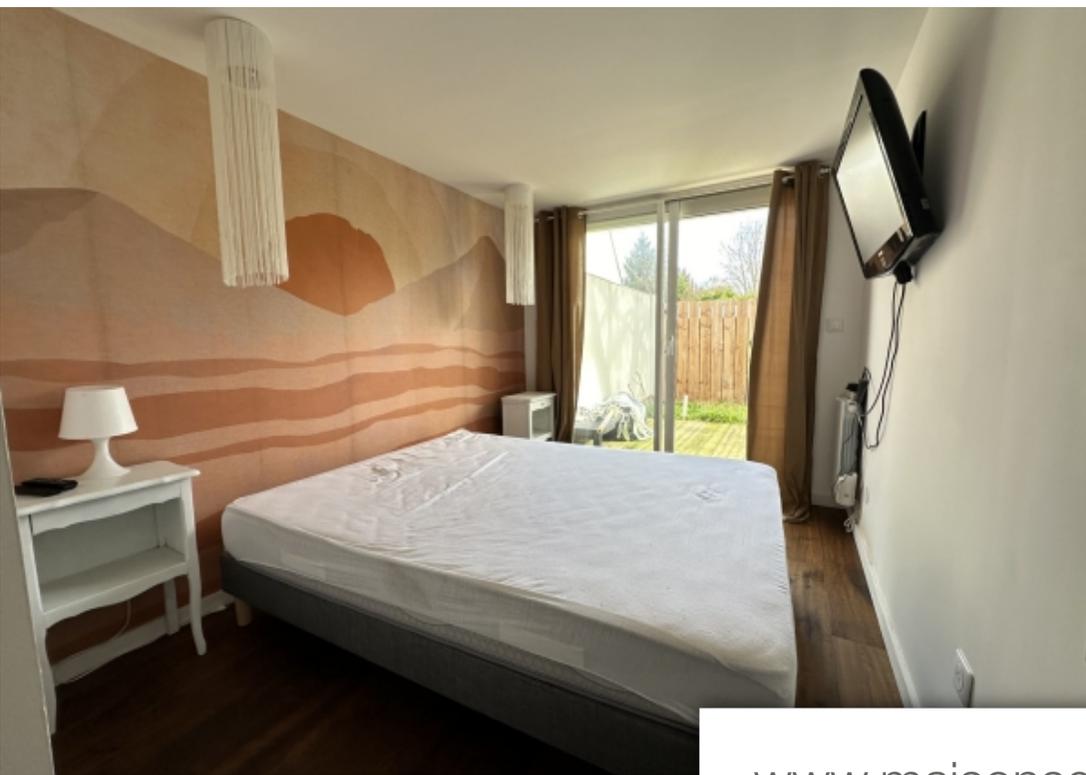
RÊVE DE MER

1bis, Allée des Houx - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

