



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>133 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2695</b>
Prix	<b>1 250 000 €</b>

# La Ciotat

## Maison à vendre (13600)

Llinares immobilier vous propose : la californienne, une magnifique villa t4 de 133m<sup>2</sup> niché dans la baie de la ciotat bénéficiant d'une vue imprenable sur la Méditerrané. Elle se Dévoile par une entré accueillante présentant un spacieux espace de vie avec son élÉgant salon accompagné de sa cuisine ouverte moderne et conviviale. l'ensemble est baigné de lumière grâce à ses larges baies vitrées s'ouvrant entièrement sur la terrasse permettant d'admirer la magnifique piscine à Débordement qui donne sur la mer. Vous disposerez d'une très belle suite parentale avec sa propre salle d'eau et sa vue sur la piscine. Un splendide escalier vous Mènera à l'étage où vous Découvrirez le coin de nuit confortable composé de deux chambres chaleureuses avec leur propre salle d'eau privative, pour finir avec son accès au rooftop avec sa vue sur la baie de la ciotat et la Méditerrané. Pour l'extérieur, un Véritable havre de paix se Déploie avec une magnifique terrasse, son salon extérieur ainsi sa splendide piscine à Débordement. Doté d'un magnifique design et de très belles prestations ce bien propose un confort de vie absolu dans un cadre idyllique. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre ...

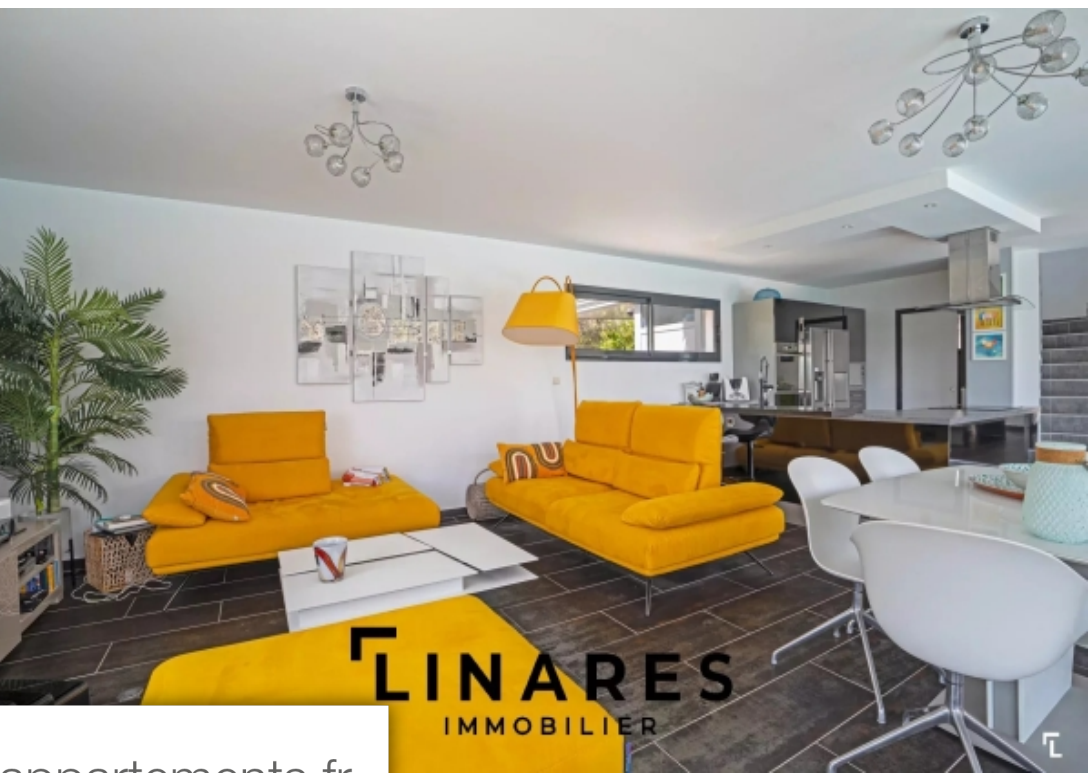
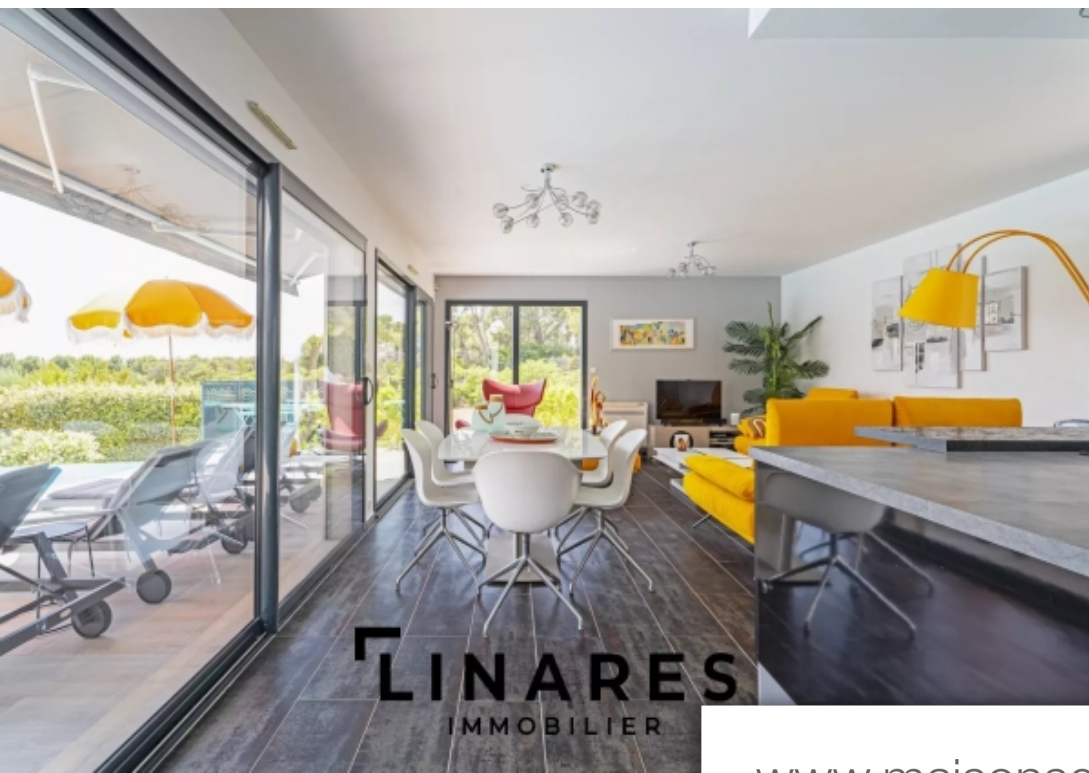
## LLINARES IMMOBILIER

4 Rue Jean Mermoz 13008 marseille - 13006 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

