



Pièces	7 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	2325
Prix	893 000 €

La Colle-sur-Loup

Maison à vendre (06480)

Découvrez cette magnifique villa 7 pièces de 190m² habitables + 175 m² de garages et caves, de style provençale, construite en 1993, située dans le cadre paisible et recherché de La Colle-sur-Loup. Édifiée sur un terrain de 883 m², cette propriété offre une vue dégagée et un calme absolu grâce à son exposition sud-ouest. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un immense garage et diverses pièces attenantes (atelier, salle de jeu, cave) d'une superficie de 175 m², permettant de garer au moins trois véhicules. Un escalier extérieur, ainsi qu'une liaison intérieure au garage, mène au premier étage. Le premier étage se compose d'un grand séjour déplaçonné avec mezzanine, d'une salle à manger et d'un espace salon avec cheminée. Ces pièces de vie ouvrent sur une belle terrasse couverte et la piscine. La cuisine indépendante est entièrement équipée pour répondre à tous vos besoins culinaires. Vous y trouverez également une chambre avec salle d'eau intégrée, un WC indépendant, ainsi qu'une chambre master dotée de sa propre salle de bains et d'un WC. Au second étage, la villa dispose de trois chambres supplémentaires, de deux salles de douches et d'un WC. L'ensemble de la maison est en bon ...

BRISON IMMOBILIER

710, chemin de Montfort - 06480 LA COLLE-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

