



Pièces	5 Pièces
Superficie	102 m²
Référence	EALR1635
Prix	598 500 €

La Cotiniere

Maison à vendre (17310)

Exclusivité espaces atypiques situé sur la Côte ouest de saint-pierre d'oléron, au sein des petites ruelles, une Véritable pépite se love, empreinte du charme des maisons de village d'époque et à l'abri des regards, étant l'ancien antre estival d'une famille sur plus de sept générations. Une magnifique maison de village aux allures rhétoises d'une surface d'environ 102 m² (environ 118 m² au sol), revisité par un architecte de renom sur l'île. Dès l'entrée, la séduction opère par le contraste entre l'authenticité de la façade et le jardin, authentique patio à ciel ouvert, intime et sans vis à vis qui invite à la Détente et aux moments conviviaux sur une parcelle de plus de 190 m². Composé d'une pièce de vie de 39 m², celle-ci propose plusieurs espaces qui se Côtent dans une belle harmonie grâce aux choix des matières et des couleurs où l'importante hauteur sous plafond Dévoile la mezzanine. Cet élÉment architectural lui confère un caractère affirmé avec une double exposition, d'ensoleillement sud/est et sud/ouest. Les grandes portes fenêtres abolissent la frontière entre le in et le out pour ainsi profiter, Dès les beaux jours, de ce lieu d'exception qui ravira les familles en ...

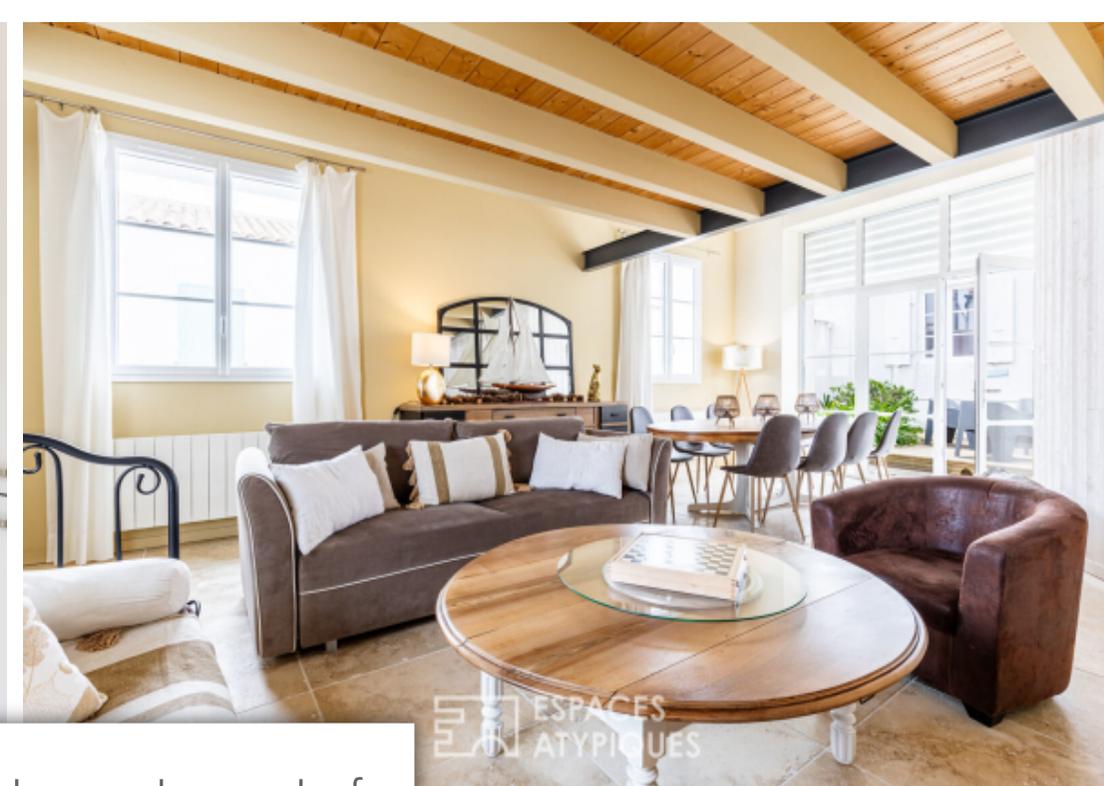
ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

