



# La Fouillouse

## Maison à vendre (42480)

Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>330 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MFALT4896</b>
Prix	<b>745 000 €</b>

Exclusivité. L'agence dufossé immobilier lyon vous propose cette charmante maison avec piscine entièrement rénové en 2017, d'un peu plus de 330 m2 sur les hauteurs de st etienne dans la commune de la fouillouse. Ce bien immobilier, idéalement situé sur un terrain clos et arboré de 2689m2 dans un secteur résidentiel, offre une vue imprenable sur les monts du forez. Cette maison se compose d'une superbe pièce de vie de 55m2 vous proposant un grand séjour avec cheminé, une belle salle à manger et une cuisine indépendante de 23m2 entièrement équipé et aménagé. Cet espace de vie donne sur une grande terrasse exposé sud/ouest. On retrouve à ce Même niveau une belle chambre de 17m2 avec son dressing et sa salle de bains ainsi qu'un grand bureau de 19m2 donnant sur la terrasse et un wc séparé. l'étage se compose de quatre belles chambres dont deux avec leurs salles d'eau privatives, ainsi qu'un bel espace de 60m2 aujourd'hui utilisé comme salle de jeux pour les enfants. A l'extérieur la piscine chauffé 10,5x4 (et sécurisé par volet électrique), dans le prolongement de la terrasse, borde le coté sud/ouest de la maison. l'ensemble est élevé sur un sous-sol complet d'un peu plus de 100m2 dont ...

## DUFOSSÉ IMMOBILIER

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

