



Pièces	14 Pièces
Superficie	347 m²
Référence	1381
Prix	1 830 000 €

La Giettaz

Maison à vendre (73590)

Propriété de Prestige comprenant 2 chalets indépendants, avec une piscine à débordement, un vaste parking couvert et un mazot. Érigé sur un terrain arboré de 3750 m², ce bien d'exception offre un cadre de vie paisible et une immersion totale dans la nature. Orienté plein sud, chaque chalet bénéficie d'une luminosité remarquable et d'une vue imprenable sur les massifs de l'Étalle, de la chaîne des Aravis et des montagnes environnantes. Les chalets de prestige se distinguent par des prestations haut de gamme et des aménagements intérieurs rénovés avec des matériaux nobles. Les toitures récentes en tavaillons et l'installation de panneaux solaires garantissent une efficacité énergétique remarquable. Tous les éclairages extérieurs sont alimentés par des panneaux solaires. Chalet de 209 m² : Découvrez ce chalet exceptionnel, 7 pièces de 209 m² au sol (203 m² habitables) Chalet construit en 2009. Prestations Haut de Gamme : Son architecture intérieure atypique, en demi-palier, confère des volumes généreux et de vastes espaces de vie. Extérieur et Équipements : L'extérieur du chalet comprend trois terrasses, une piscine à débordement chauffée de 18 x 4 mètres, une cuisine d'été et un ...

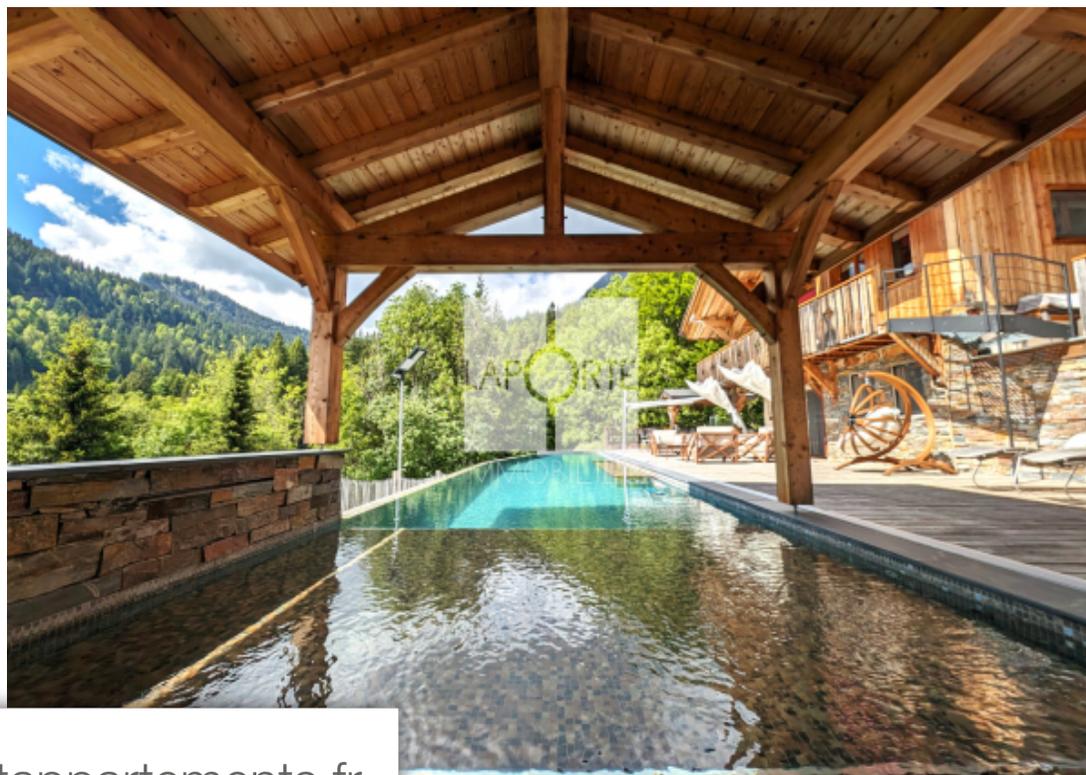
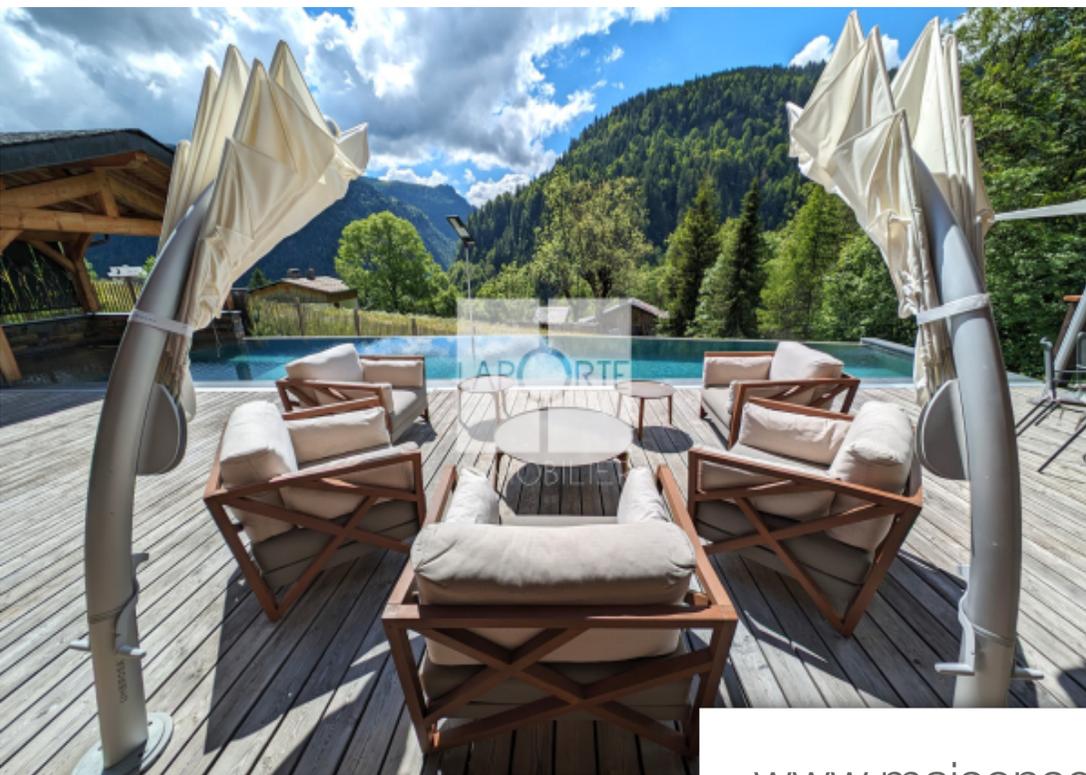
JULIEN LAPORTE IMMOBILIER

3 rue des Cygnes - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

