



Pièces	7 Pièces
Superficie	176 m²
Référence	1149-1
Prix	1 370 000 €

La Londe-les-Maures

Maison à vendre (83250)

Exclusivité espaces atypiques. A proximité des commerces et sur la route des plages, cette maison familiale des années 60 vous accueille sur son vaste jardin plat à l'ombre des grands chênes. l' habitation Développe 176m2 répartis en deux appartements distincts. Le rez-de-jardin s'ouvre sur un vestibule qui dessert un séjour, une cuisine indépendante avec cellier, deux chambres et une salle de bain, wc séparé. Un escalier extérieur Mène à l'appartement de l'étage : Là, une cuisine et son arrière cuisine, un séjour donnant sur la terrasse plein sud puis la partie nuit et ses trois chambres et leur salle d'eau et wc. Le pigeonnier dans les combles offre la possibilité d'une chambre supplémentaire. Le jardin peut accueillir facilement une belle piscine et offre tout l'espace pour des activités ludiques ou de farniente. En annexe, un garage de 30m2. Maison idéale pour un projet de vie familial ou pour un investissement dans un quartier très calme et recherché. Fort potentiel. Rafraichissement à prévoir. Classe energie : c127/ ges : c21 montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1510 euros ...

ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Projet 3D



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV



www.maisonsetappartements.fr