



Pièces

**5 Pièces**

Référence

**83560578**

Prix

**365 000 €**

La Martre

Maison à vendre (83840)

Haut Var Jolie maison au calme absolu sur un terrain arboré de 3247 m<sup>2</sup>, d'une surface de 170 m<sup>2</sup> répartie sur 2 niveaux. Le 1er niveau d'une surface de 110 m<sup>2</sup> ouvre sur une très grande pièce de vie très lumineuse avec grande cuisine ouverte. 2 chambres avec une grande salle de bain (baignoire et grande douche) complètent ce niveau. Au niveau 2 avec accès indépendant, un 3 pièces d'une surface de 60 m<sup>2</sup> avec pièce de vie et cuisine, 2 chambres et une salle de bain. Les 2 niveaux peuvent être facilement communiquant par le biais d'un escalier. Un grand garage de 40 m<sup>2</sup> complète ce bien. La maison est vendue avec un terrain mitoyen constructible est viabilisé d'une surface d'environ 4000 m<sup>2</sup> (valeur environ 55000€ compris dans le prix). Chauffage électrique, poêle et cheminée. Toiture OK Commerce alimentaire à 2km, et à 1km du Magnifique golf de Taulane. Idéal famille ou résidence secondaire.

## COTE CANNES

7 PLACE STANISLAS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

