



Pièces	9 Pièces
Superficie	435 m²
Référence	EALR1620
Prix	1 220 000 €

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Exclusivite espaces atypiques situé dans la ville d'aigrefeuille-d'aunis, à seulement 15 minutes de la plage, et 25 minutes de la rochelle, cette propriété d'exception profite d'un cadre calme et verdoyant sur une magnifique parcelle arboré. Composé d'une ancienne grange d'environ 337 m2 et d'un ancien atelier d'artiste d'environ 98 m2, cet ensemble forme un clos intime tourné vers son parc arboré, ses terrasses et sa piscine. Les premiers édifices datant de 1583, l'ensemble a été entièrement rénové il y a 10 ans pour profiter du confort moderne tout en gardant une atmosphère authentique. La propriété propose aujourd'hui trois chambres d'hôtes et un gîte de grande qualité. Côté grange, exposé sud, une pièce de vie hors-norme de 180 m2 ravira les amateurs de grands volumes et de luminosité. Un premier espace salon prend place devant un imposant manteau de cheminé en pierre, quand le second se fait plus discret pour profiter de la bibliothèque ou des instruments de musique. l'espace cuisine, quant à lui, est organisé autour d'un grand îlot central en bois. Conservées pour le charme, les anciennes mangeoires en pierre viennent y parfaire la Décoration. Profitant du volume, un bureau ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES