



Pièces	7 Pièces
Superficie	173 m²
Référence	EALR1649
Prix	775 000 €

La Rochelle

Maison à vendre (17000)

Situé à l'entrée de la rochelle dans une commune en première couronne, cette maison entièrement de plain-pied sur une parcelle arboré est le fruit d'une rénovation complète en 2023. Elle offre aujourd'hui des prestations neuves tout en profitant du volume et du confort de cette architecture singulière qui ne manque pas de cachet. Abrisé par un porche, l'entrée de la maison donne sur un premier espace d'accueil avant de s'ouvrir largement sur la pièce de vie. Cette dernière, entièrement tournée sur son jardin au sud, jouit d'une belle luminosité et d'une vue sur les arbres. Organisé en L sur 55 m², la partie cuisine-séjour se tient légèrement à l'écart de la partie salon pour plus d'intimité. Ses larges baies vitrées de cette pièce de vie permettent de prolonger l'espace sur la grande terrasse en bois pour une vie dedans-dehors. Côté nuit, la suite parentale bénéficie également d'une vue sur le jardin avec accès terrasse. Elle est composé d'une partie chambre, une salle d'eau et un grand dressing. Le Dégagement dessert trois belles chambres de tailles confortables (entre 12 et 14 m²) qui se partagent une salle de bains familiale. La cinquième chambre de la maison a son indépendance ...

ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

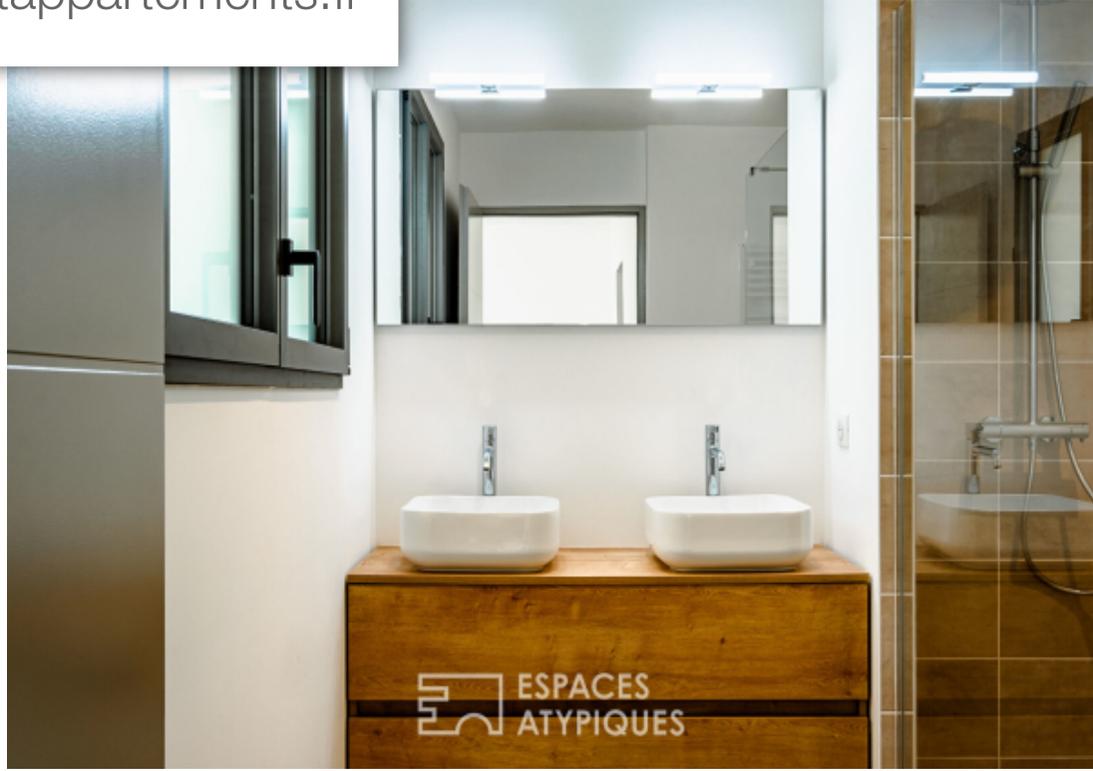


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES