



Pièces	7 Pièces
Superficie	240 m²
Référence	UR-2366
Prix	595 000 €

La Roque-sur-Ceze

Maison à vendre (30200)

Située dans un village pittoresque de la vallée de la Cèze, à quelques minutes du charmant village animé de Goudargues et à deux minutes à pied de la boulangerie cette ancienne maison de maître en pierre, date d'environ 1914. Implantée sur un jardin arboré de 630 m² avec une végétation méditerranéenne, elle se pare d'une belle piscine aux margelles en pierre parfaitement intégrée à l'esprit des lieux, ainsi que d'une charmante maison d'amis. La maison principale offre une surface habitable confortable de 183 m² sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée : on accède à l'accueillante cuisine salle à manger de 25 m² par une terrasse ombragée abritée d'une tonnelle en fer forgé et équipée d'un barbecue. Equipée d'un poêle à bois et de belles tomettes octogonales au sol, cette pièce haute de plafond est idéale pour accueillir de grandes tablées. Le hall d'entrée, coeur de cette maison de maître aux proportions équilibrées, affiche un beau sol en carreaux de ciment et surtout, un magnifique escalier d'origine. Le salon de 19 m², calme et cosy, est doté d'une cheminée ouverte et invite volontiers à la lecture. Buanderie, rangements et WC avec lave mains complètent ce niveau. Le 1er étage, avec ...

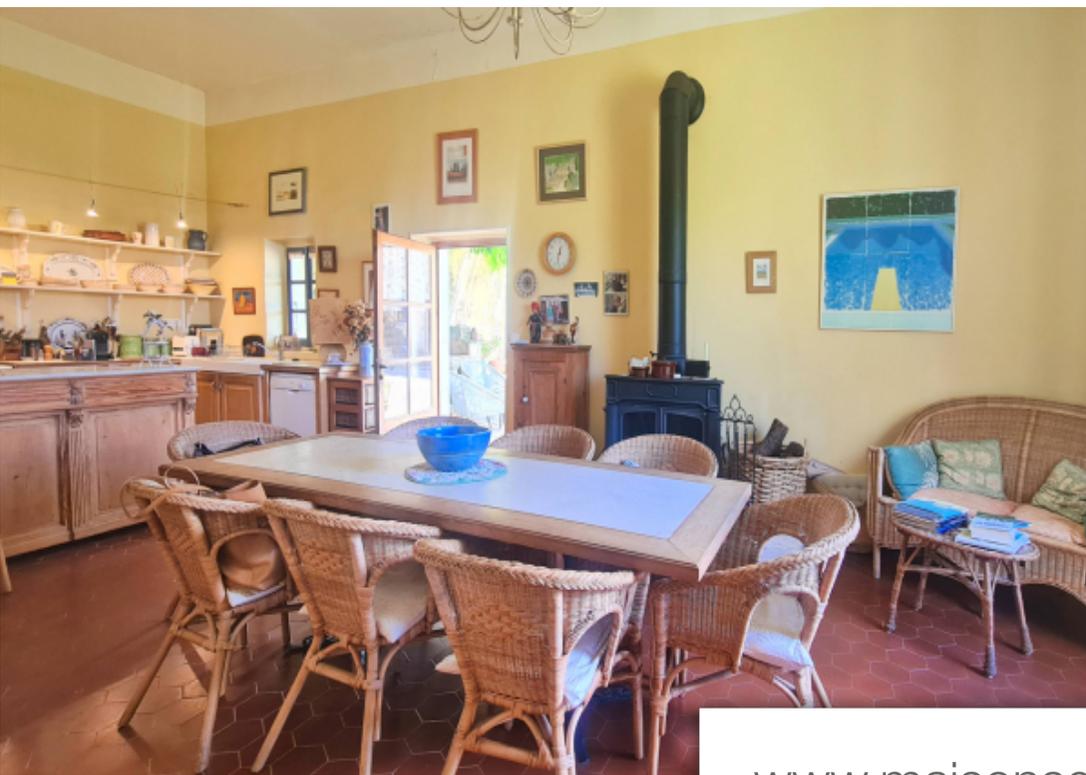
UZES RESIDENCES

4 AVENUE DE LA LIBERATION - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

