



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>KDC51-13062024</b>
Prix	<b>388 500 €</b>

# La Seyne-sur-Mer

## Maison à vendre (83500)



Exposition Sud Immobilier vous propose dans le secteur de pas du loup mar vivo la Seyne sud proche des commerces et des écoles, cette jolie maison d'environ 100 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 190 m<sup>2</sup>, avec une terrasse et deux cabanons. La maison est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée équipée ouverte donnant sur un beau séjour climatisé et doté d'une belle hauteur sous plafond, d'une chambre et d'un wc indépendant. A l'étage, vous y trouverez deux chambres, une salle d'eau avec wc. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter. Le prix affiché comprend les honoraires de l'agence qui sont à la charge du vendeur. DPE : 168 C - Effet de serre : 5 A - Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 840€ et € par 1220 € an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques



## EXPOSITION SUD

453 chemin de la Farlede ZI les Playes - 83500 LA SEYNE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

