



Pièces	4 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	00897
Prix	620 000 €

La Valentine

Maison à vendre (13011)

HomeInvest vous propose en exclusivité cette villa de plain-pied en parfait état équipée entièrement de double vitrage, chauffe eau thermodynamique et climatisation réversible. L'espace nuit est composé de 2 belles chambres avec leur salle d'eau et WC séparés, ces chambres ont accès à une des terrasses de la maison. Vous avez la possibilité d'aménager un espace bureau en 3ème chambre si vous le souhaitez. Pour l'espace de vie vous disposez d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur le salon et la salle à manger de 46m² au total avec sa cheminée et son insert. Cet espace communique avec les 2 terrasses qui vous permettront de profiter de votre extérieur tout au long de la journée. Enfin vous pourrez vous détendre au bord de la piscine, et profiter de sa terrasse en travertin, ombragée, son coin grillade et son four à pizza. La villa est en parfait état et dispose de plusieurs dépendances et de 2 places de parking intérieur, Elle est équipée d'alarme, caméra et portail électrique au niveau de l'entrée du parking. Classe énergie C Pour la visiter contacter Elodie au 06 14 90 29 79

HOME INVEST

106 Traverse des fenêtres rouges - 13011 MARSEILLE 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

