



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>3 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>35 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>3871</b>             |
| Prix       | <b>223 000 €</b>        |

# Lacanau-Ocean

## Maison à vendre (33680)

À vendre, pavillon de 35,89 m2, mitoyen d'un Côté, de 3 pièces principales dont mezzanine, en bon état général, fonctionnel, sain et habitable de suite, agencé comme suit : rez-de-chaussé : séjour/salon donnant sur terrasse couverte, cuisine aménagée ouverte sur le séjour, chambre « cabine » avec fenêtre, salle de bains avec fenêtre, wc indépendant. Étage mansardé : chambre donnant sur toiture terrasse + cellier attenant, terrasse couverte et toiture terrasse (= solarium), donnant sur un jardin privatif. Secteur très recherché : dans une résidence en copropriété au calme et sans vis-à-vis direct, à deux pas du golf de l'ardilouse, à 3 km de l'océan, à 5 km du lac et à proximité des pistes cyclables...

## @ IMMOBILIER

9, Place Saint Seurin - 33680 LE PORGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

