



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>51 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3876</b>
Prix	<b>295 000 €</b>

# Lacanau-Ocean

## Maison à vendre (33680)

À vendre, jolie maison de 51,69 m<sup>2</sup>, mitoyenne d'un Côté et élevé d'un étage, de 4 pièces principales, en bon état général, lumineuse et à l'agencement optimisé, agencé comme suit : rez-de-chaussé : entré/Dégagement avec placards, séjour/salon donnant sur terrasse, cuisine « américaine » aménagée, salle d'eau avec w. C. Étage : Dégagement avec placards, 3 chambres dont 1 « cabine » avec fenêtre et 1 donnant sur balcon, salle de bains avec fenêtre, wc indépendant + terrasse carrelé avec vue sur le golf, balcon avec vue sur le golf. Secteur très recherché : implanté dans une résidence en copropriété, en plein coeur de la pinède et du golf, avec piscines communes, dans un environnement calme et boisé... À proximité immédiate des pistes cyclables, du golf 18 trous, et des nombreuses infrastructures sportives... À 3 km de l'océan, 5 km du lac et à 12 km de lacanau-ville... Rentabilité locative = attractive...

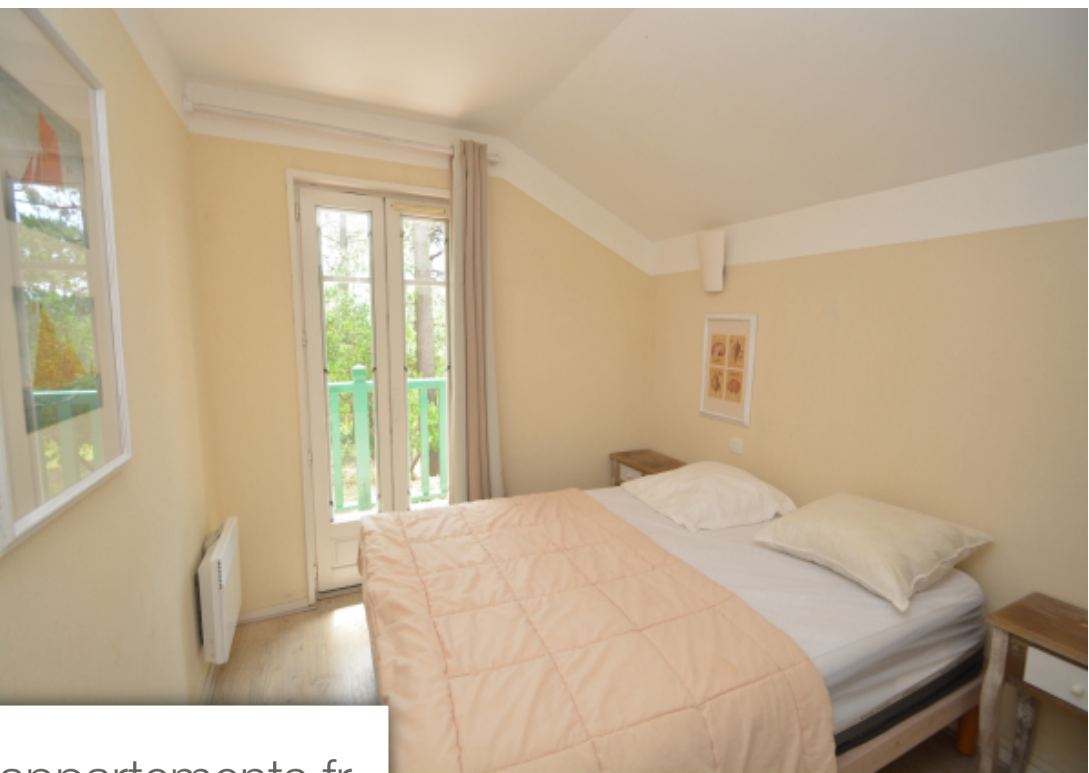


## @ IMMOBILIER

9, Place Saint Seurin - 33680 LE PORGE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

