



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>239 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2898</b>
Prix	<b>894 000 €</b>

Latresne

Maison à vendre (33360)

Secteur latresne - immobilier riva vous propose cette maison contemporaine de 230 m2 construite en 2006 dans un environnement calme et sécurisé. En plus de l'appartement indépendant au rez-de-jardin de 70m2 comportant 2 chambres, salon, cuisine, salle de bain, salle d'eau et wc, vous bénéficierez d'un salon avec une cuisine ouverte de 55 M donnant sur une terrasse dominant le paysage, 3 autres chambres dont une chambre parentale avec sa salle d'eau, salle de bain, 2 wc, cellier. Bureau de 43m2 avec wc. Cave à vin. Garage et atelier non attenant de 32m2 + carport. Piscine 8 X 4m au sel à Débordement avec volet roulant immergé (circuit d'eau refait à neuf). Poêle à bois. Isolation refaite. Fibre connecté. Climatisation dans les 3 chambres et le salon. Le tout sur un terrain clos et arboré sans vis-à-vis de 1300m2.



## IMMOBILIER RIVA LATRESNE

32 bis, avenue de la Libération - 33360 LATRESNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

