



Pièces	6 Pièces
Superficie	167 m²
Référence	990ET-1
Prix	630 000 €

Launaguet

Maison à vendre (31140)

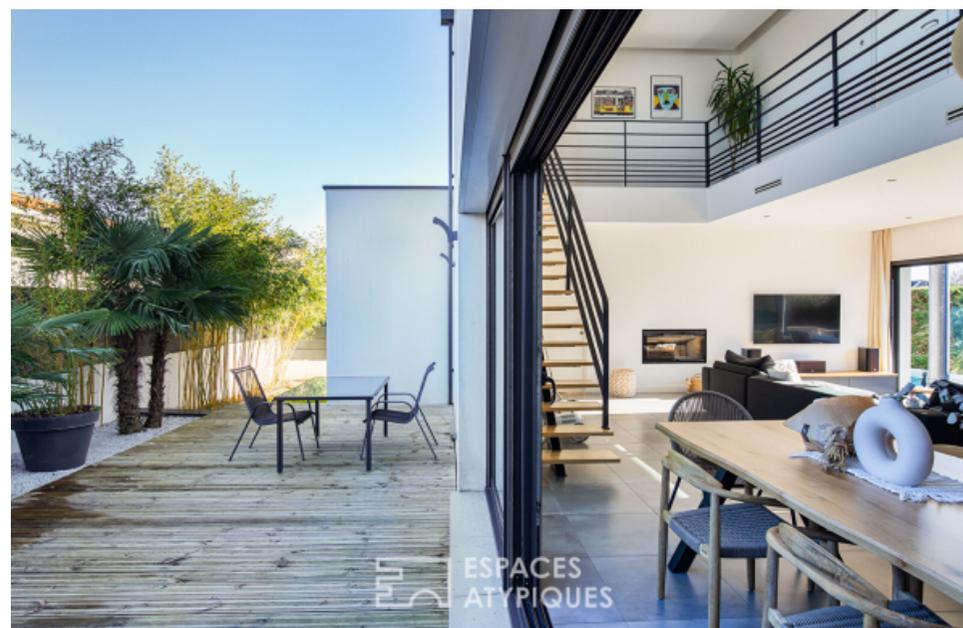
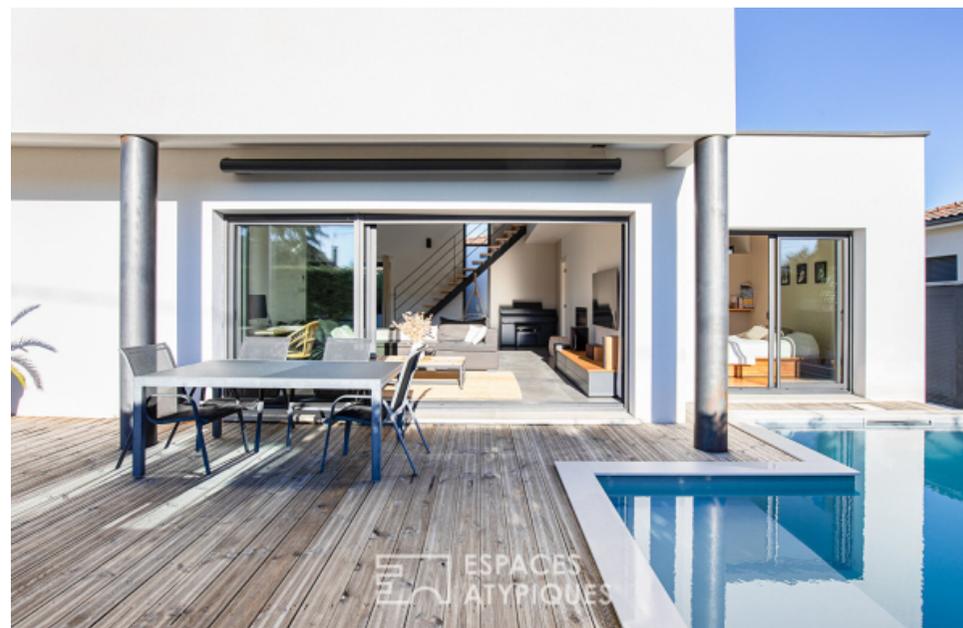
Cette maison contemporaine de 167m² est implanté aux portes de toulouse. Situé au calme et en retrait par rapport à la rue, cette maison moderne offre des volumes généreux. l'entré dessert un espace de vie baigné de lumière composé d'une élégante cuisine ouverte sur un beau séjour lumineux. Une arrière cuisine a été idéalement pensé. Cette dernière ayant un accès direct au double garage. Les grandes baies vitrées nous emmènent sur une grande terrasse et la piscine au sel de 18m². Le premier niveau comprend également une suite parentale composé d'un dressing, d'une salle de bains fonctionnelle, avec douche. Une seconde chambre avec salle d'eau complète le niveau. Un bel escalier Mêlant habilement bois et Métal amène à l'espace nuit dont les deux chambres ont chacune leur propre salle de douche. - un double garage + stationnement - piscine au sel et chauffé - insert - climatisation réversible - chauffage au sol ce bien, édifié en 2013 propose un accès facile aux commerces, aux sentiers et au groupes scolaires. Classe énergie: b / classe climat: a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre ...

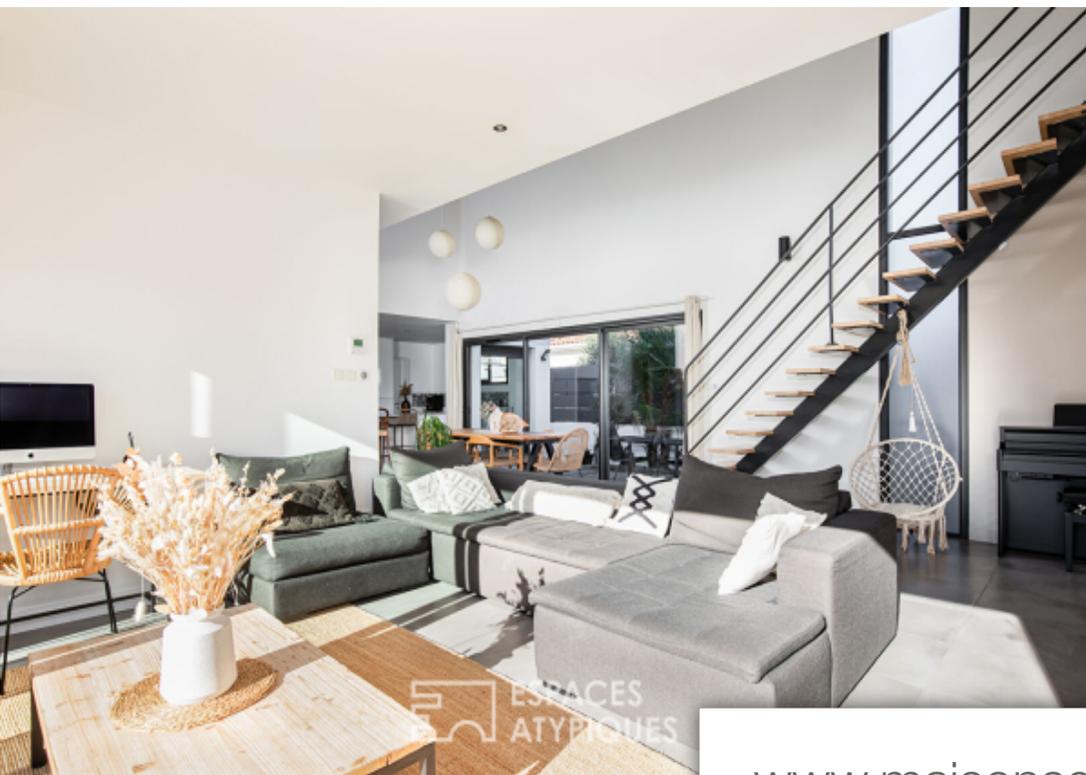
ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES