



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>M2315</b>
Prix	<b>2 360 000 €</b>

# Le Bouscat

## Maison à vendre (33110)

Magnifique maison de plain-pied construite par un architecte de renom sur une parcelle de 950 m<sup>2</sup>. La maison s'étire sur 35 m de long et se reflète dans les grands bassins qui longent la façade. Le premier bassin, de 25 m, est consacré à la natation, le second aux carpes koi et plantes aquatiques. La maison de 242 m<sup>2</sup> habitables (302 m<sup>2</sup> au sol) comprend : une entrée, qui dessert deux chambres avec chacune une salle d'eau, une cuisine en inox et marbre noir équipée et aménagée, avec un îlot central, un séjour / salle à manger de 85 m<sup>2</sup> avec des meubles persiennes en acajou et un parquet en Jatoba, une suite parentale de 58 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bains. Toutes les pièces ouvrent sur le jardin par un mur de verre constitué d'une succession de doubles portes battantes. La terrasse, en ipé, se prolonge en un deck jusqu'à la piscine. Au sous-sol : une grande cave, une buanderie et une cave à vins. Deux places de stationnement sur la parcelle et un sauna complètent ce bien d'exception.

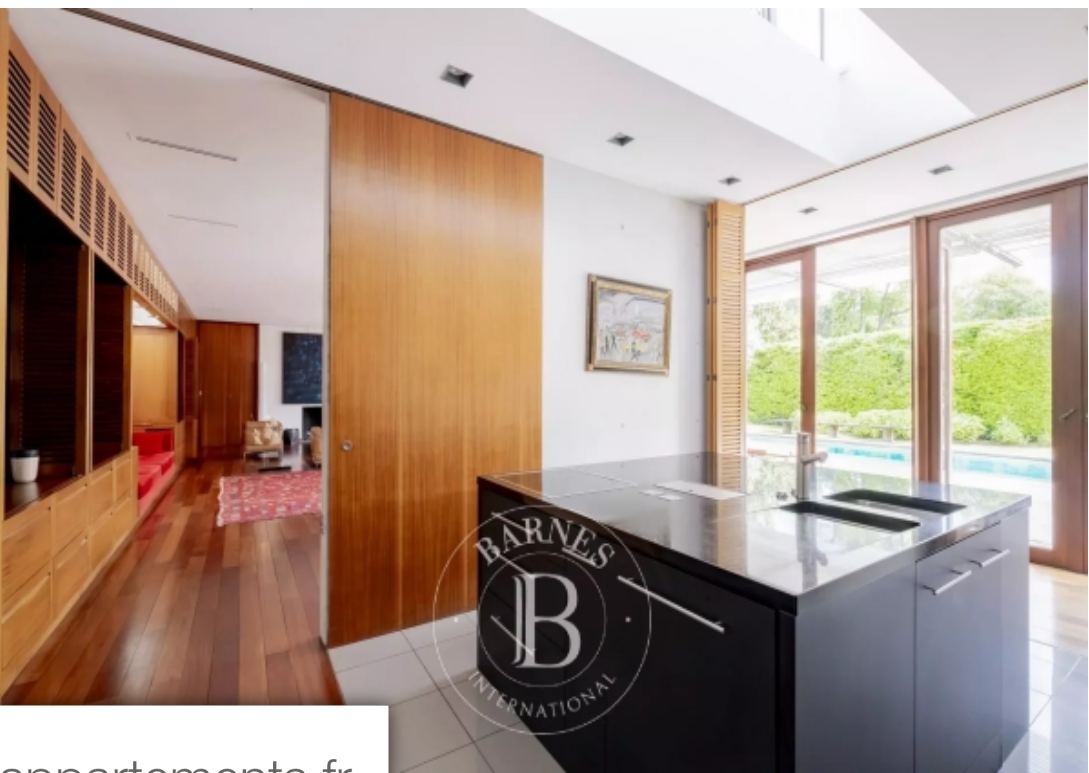
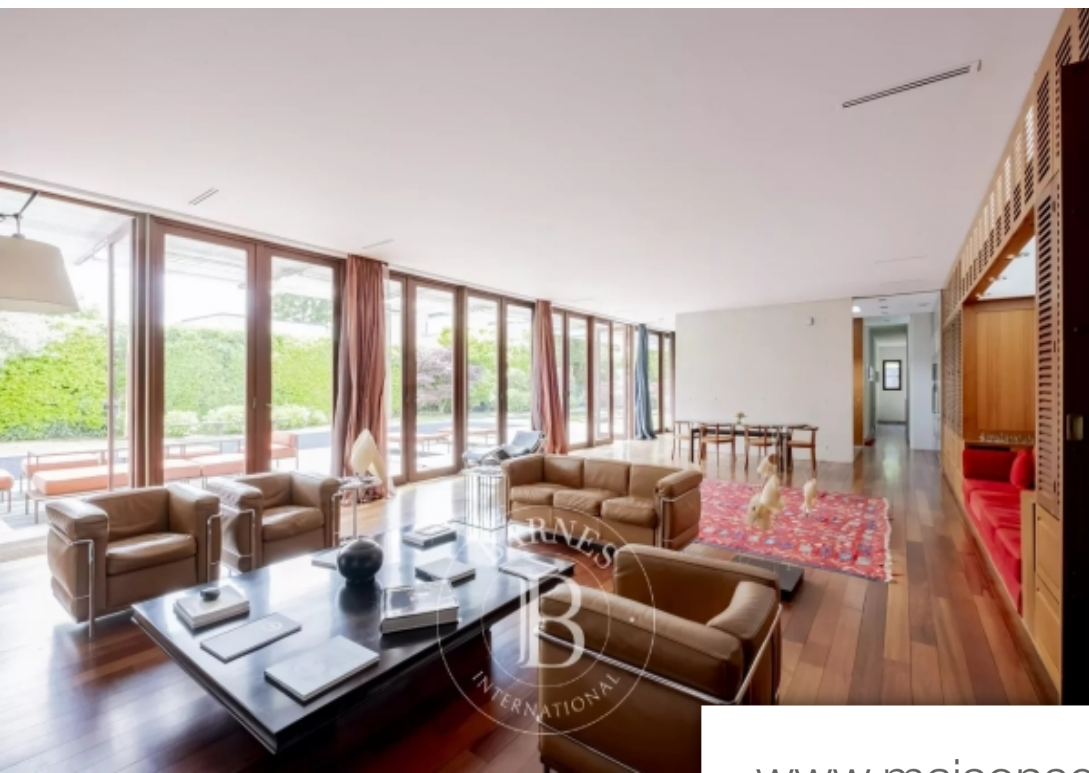
## **BARNES BORDEAUX**

38 cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

