



Pièces	4 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	1151
Prix	336 000 €

Le Grau-d'Agde Maison à vendre (34300)

Nous vous proposons à la vente sur le secteur du grau d'agde à 500m de la plage dans un quartier résidentiel : une maison de plein pied, de type t4 et d'environ 60m². La visite commence par l'entrée de la maison desservant le séjour avec cuisine ouverte aménagé et équipé, par le séjour vous aurez accès à la Véranda de plus de 20m² avec vue sur la piscine 4x8 avec volet roulant électrique ! La visite continue avec deux chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Vous disposerez d'une pièce supplémentaire vous offrant plusieurs possibilités comme en faire une troisième chambre, agrandir le séjour par exemple ! Côté jardin, vous disposerez d'un terrain d'environ 400m² (dans l'attente du retour du géomètre), le coin piscine avec son local + mezzanine du Côté latéral de la maison et un wc extérieur ! Enfin, vous pourrez garer au minimum deux Véhicules sur la parcelle. Cette maison est en parfait état d'entretien, elle dispose de la climatisation réversible gainable, du double vitrage et d'autres surprises à Découvrir sur place ! Prenez vite rendez vous avec l'un de nos conseillers pour organiser une visite sans tarder.. Copropriété de 2 lots (). Sacha gomez (ei) agent commercial - ...

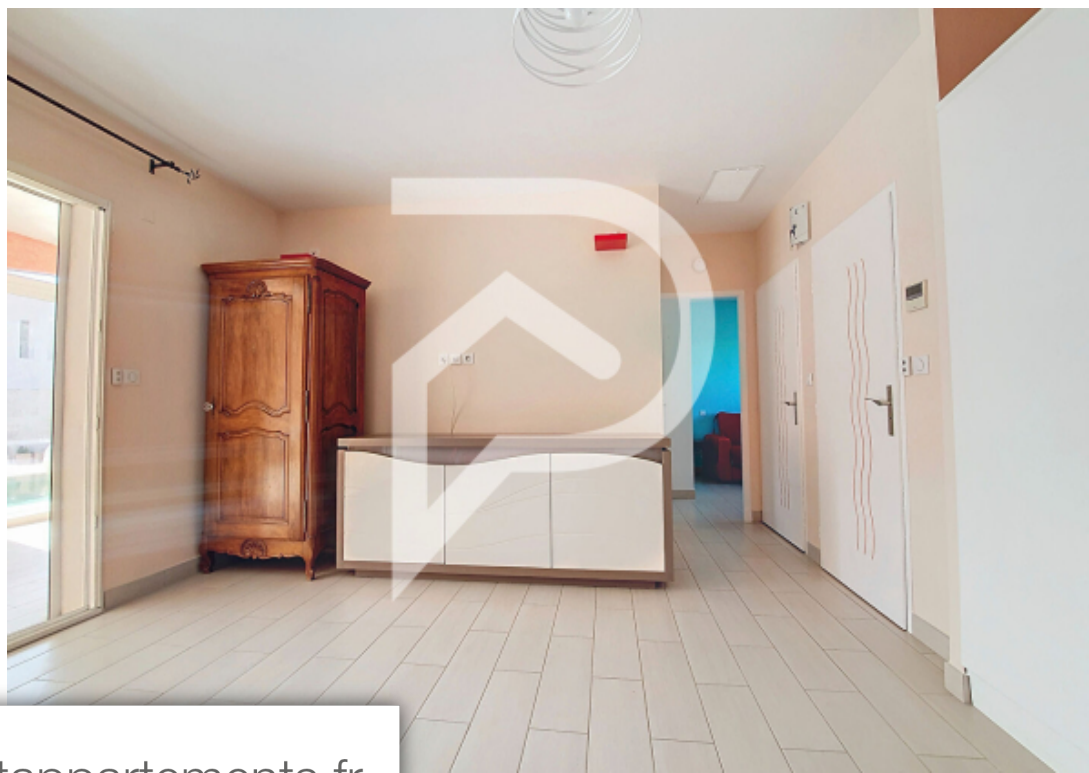
STÉPHANE PLAZA

1 rue Victor Mauleon - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

