



Pièces	6 Pièces
Référence	713vm
Prix	2 960 000 €

Le Lavandou

Maison à vendre (83980)

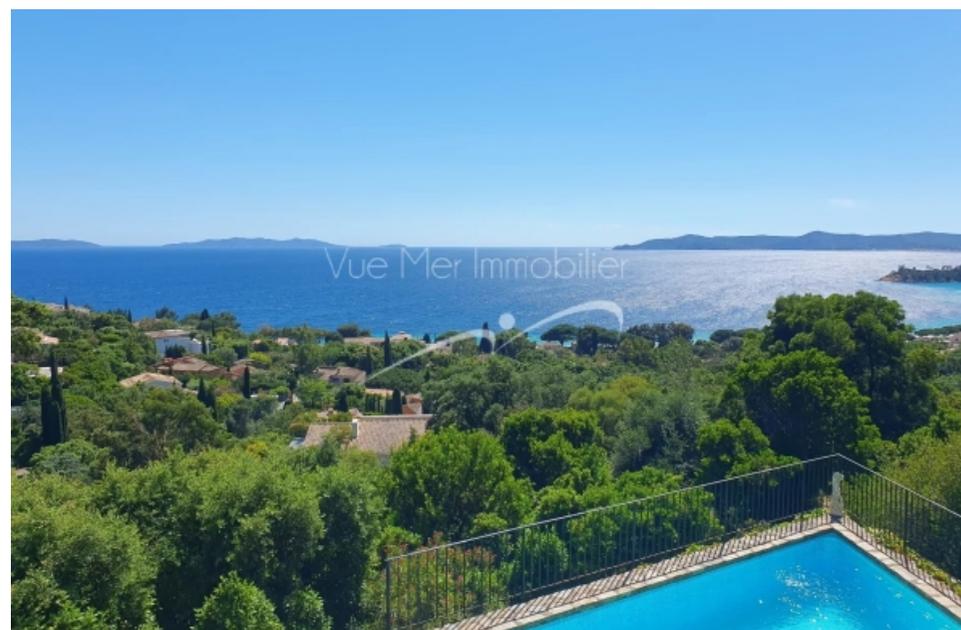
Dans un environnement naturel, résidentiel et sécurisé (domaine fermé), villa d'architecte avec une vue mer totalement envoutante. Ce secteur privilégié, composé de villas (en majorité à usage de villégiature), est très recherché, de par son calme, son exposition au soleil, sa végétation luxuriante et surtout sa vue sur la mer et les sur îles d'or. Sur un terrain de 1747 m², villa (+ piscine) d'architecte sur 2 niveaux + sous-sol, d'une surface de 187 m² habitables. L'ensemble de la construction est en très bon état dans sa structure, et à profiter d'un entretien permanent. La piscine offre une longueur de nage de 9,15m et une profondeur de 1,80m. La majorité des pièces est très lumineuse (grandes baies vitrées) et offre la vue mer. L'habitation se compose, d'un hall d'entrée, d'un séjour de 60 m² (salon avec cheminée, salle à manger, petit salon de lecture) lumineux, d'une cuisine indépendante, de 4 chambres, de 2 salles d'eau, d'une salle de bains, d'un WC indépendant, d'une mezzanine, et de combles aménageables. Une cuisine d'été (d' environ 50 m² à moderniser), devant la piscine, avec pour horizon le bleu de la méditerranée ajoute un espace de réception à l'ensemble. Garage 1 ...

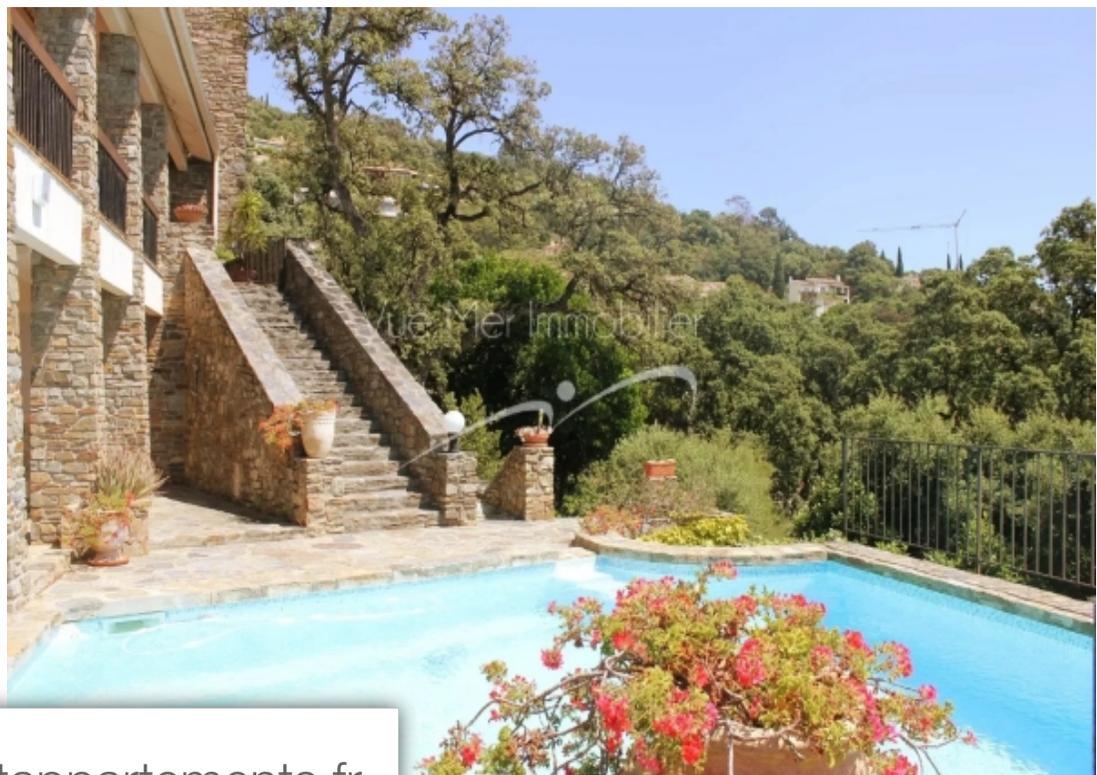
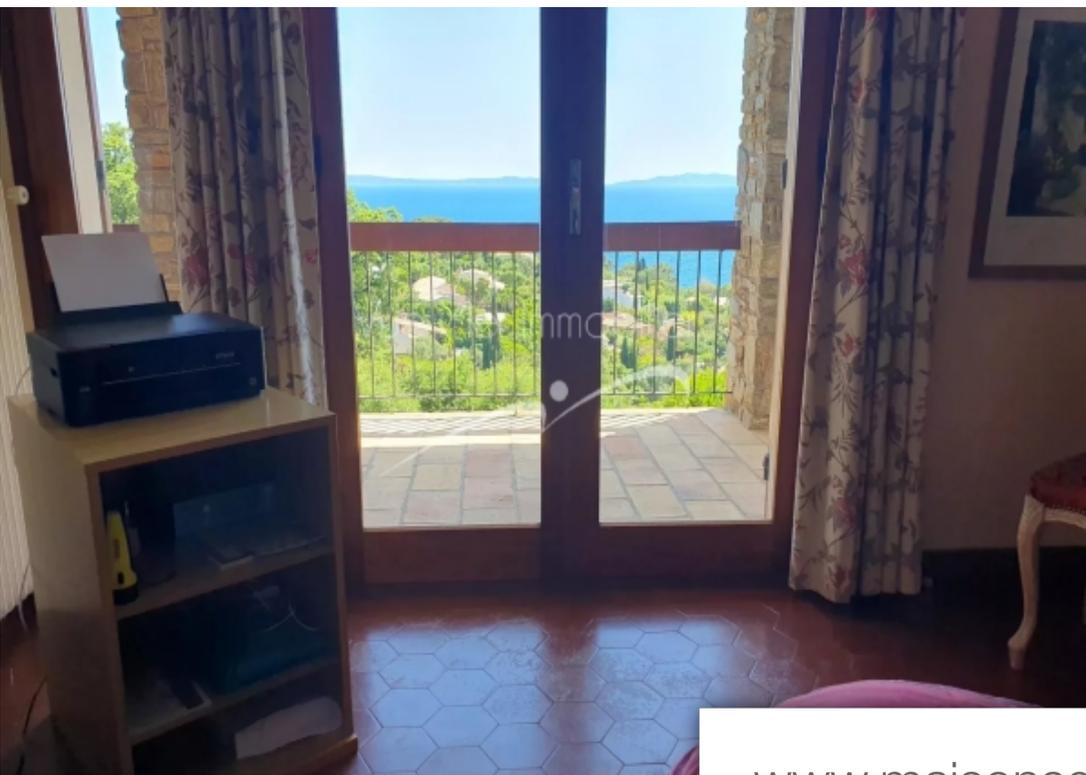
VUE MER IMMOBILIER 83

4 avenue des Commandos d'Afrique - 83980 LE LAVANDOU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

