



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68275JMDB</b>
Prix	<b>1 350 000 €</b>

# Le Pouliguen

## Maison à vendre (44510)

Réf 68275jmdb : vous serez séduits par les volumes et la luminosité de cette villa d'architecte très récente aux prestations haut de gamme. Sa double réception prolongé d'une cuisine ultramoderne suréquipé, l'ensemble ouvert sur une très belle terrasse et un magnifique jardin arboré sans vis-à-vis, vous permettront de recevoir aisément famille et amis. Cette maison se compose également d'une suite parentale au rez de chaussé, 3 chambres et un bureau. Un grand garage et un abri de jardin complètent cette offre. Son environnement résidentiel proche de la plage et ses très belles prestations en font un bien rare à la vente. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33774935038 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2015 : 391€ - jean-marc de broux - agent commercial - ei - rsac 910 812 338 / saint nazaire

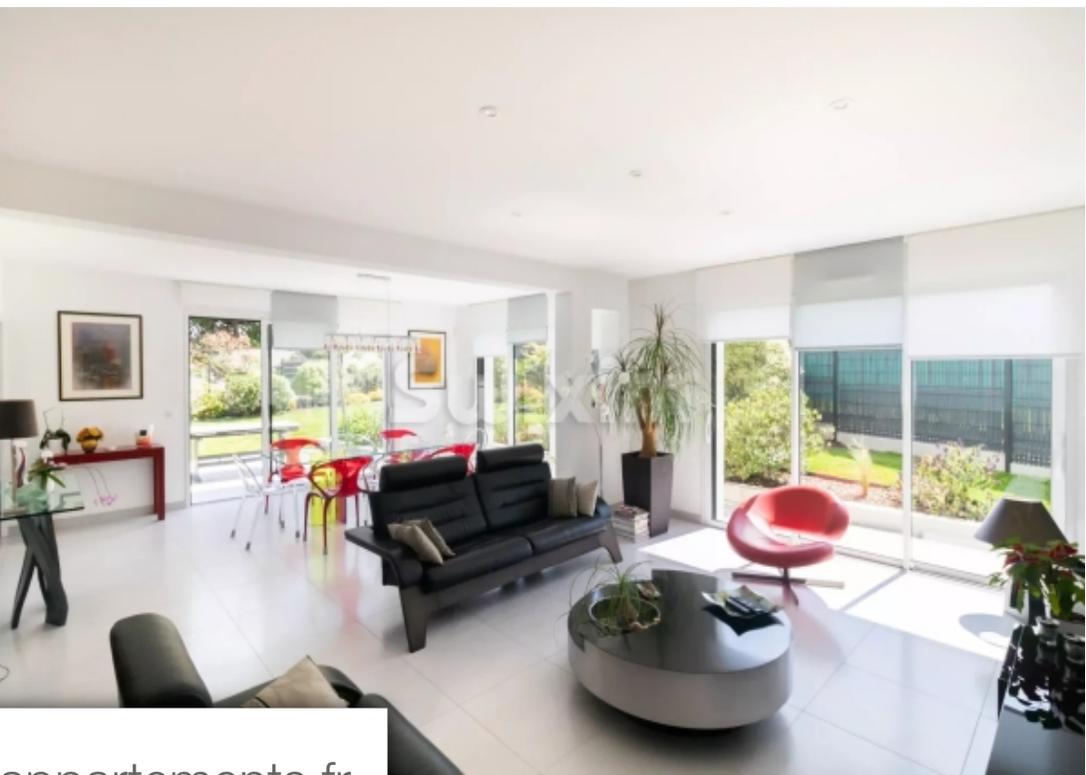
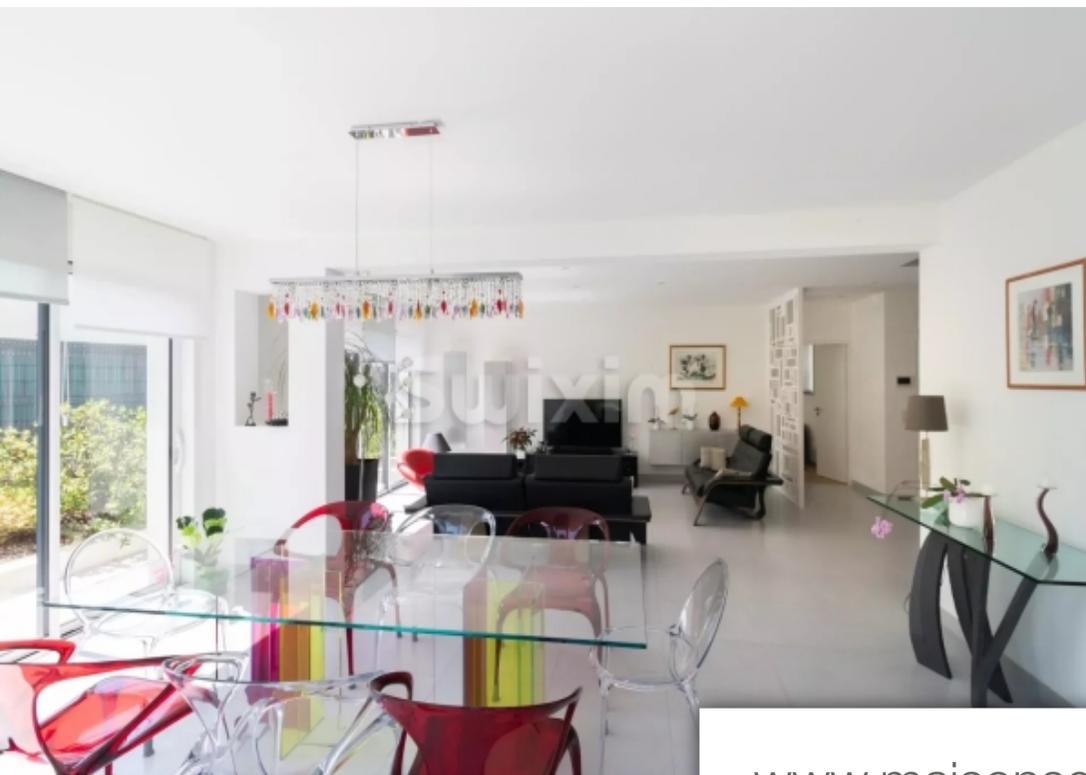
## **RÉSEAU SWIXIM**

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

