



Pièces	5 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	2729
Prix	1 260 000 €

Le Puy-Ste-Reparade

Maison à vendre (13610)

Découvrez cette magnifique villa récente, nichée sur un terrain spacieux de 1000 m², offrant une opportunité exceptionnelle pour ceux qui rêvent de confort et d'investissement pour un projet familial. Caractéristiques de la Villa : - Surface Habitable :145 m² - Nombre de Chambres : 4, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privative au rez-de-chaussée. - salle de bain : 2 - cuisine : moderne, entièrement équipée avec sa buanderie - séjour : grand salon lumineux avec cheminée, ouvert sur une terrasse ensoleillée - garage : 28m² Extérieurs : Le terrain de 1000 m² offre un vaste espace de verdure, une partie de la parcelle est potentiellement détachable, permettant la construction d'une seconde maison, un atout parfait pour un projet familial ou un investissement locatif. Points Forts : - Construction récente avec des matériaux de qualité - Emplacement recherché, proche des commodités (écoles, commerces, transports) - Potentiel d'agrandissement ou de division du terrain - Quartier résidentiel calme et sécurisé Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une propriété alliant confort moderne et potentiel d'investissement. Pour plus d'informations ou pour ...

IMMOBILIERE PELLETIER SAVON

2, rue Paul Doumer - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)






PELLETIER SAVON
Aix-en-Provence




PELLETIER SAVON
Aix-en-Provence

www.maisonsetappartements.fr




PELLETIER SAVON
Aix-en-Provence




PELLETIER SAVON
Aix-en-Provence