



Pièces	7 Pièces
Superficie	288 m²
Référence	3896
Prix	1 850 000 €

Le Rouret

Maison à vendre (06650)

Le rouret : village de l'arrière-pays cannois - à 1500 M du coeur du village dans un domaine fermé - 30 min de nice aéroport et cannes riviera. Vue très Dégagé sur espaces verts protégés - sur une colline très résidentielle et calme - dans un écrin Végétal d'espaces verts : agréable propriété en grande partie de plain-pied - surface de 288 m² avec sa villa annexe + Dépendances (chalet en bois - locaux - cave à vin etc. Soit une surface utile de 450 M²) . La partie principale se compose d'un living de 56 M², une cuisine indépendante avec son cellier - deux chambres en suites et la chambre parentale à l'étage. La villa annexe rattaché à la partie principale par un patio, comprend un bureau de 26 m² - dressing - une suite avec salle d'eau et , attaché une vaste salle à manger/cuisine d'été de 44 m².. Cave à vins climatisé et grand espace rangement. Double garage et parkings en nombre - court de tennis. l' ensemble sur une parcelle de 5 000 m² arboré d'espèces et essences très variées : oliviers, cyprès, palmiers, pins, lauriers etc ... - piscine mosaïques 15 X 5 - forage pour arrosage du jardin. Honoraires à la charge de l'acquéreur - les informations sur les risques auxquels ce bien ...

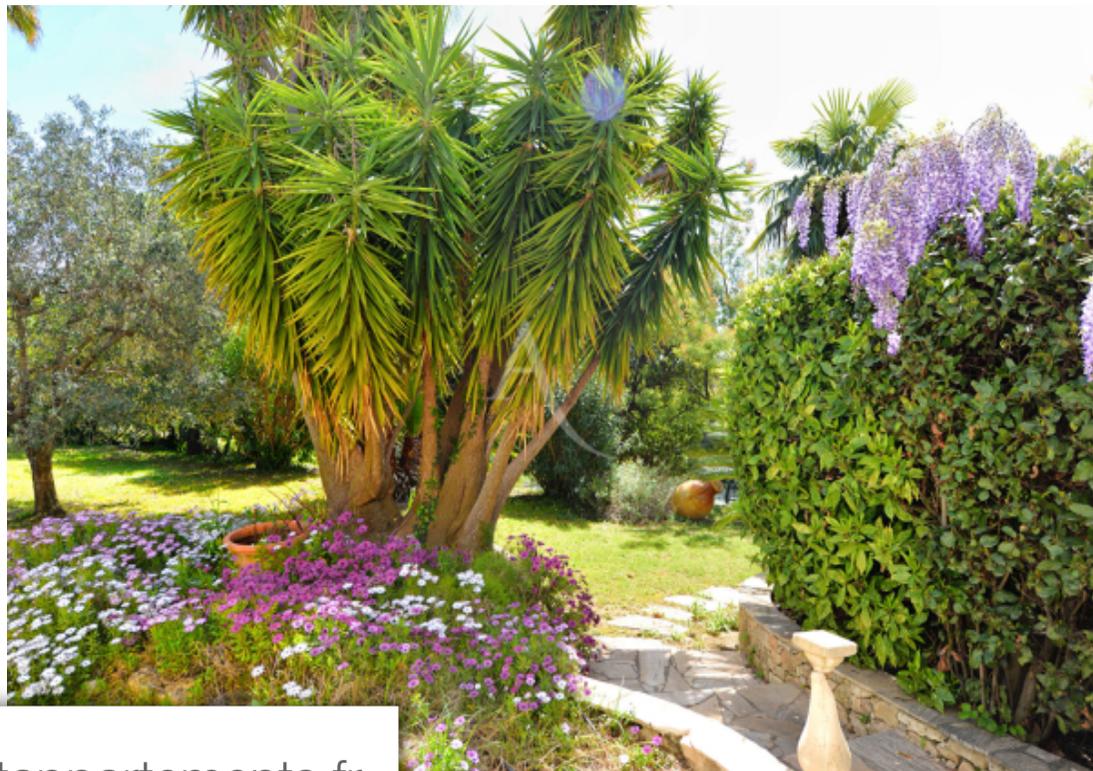
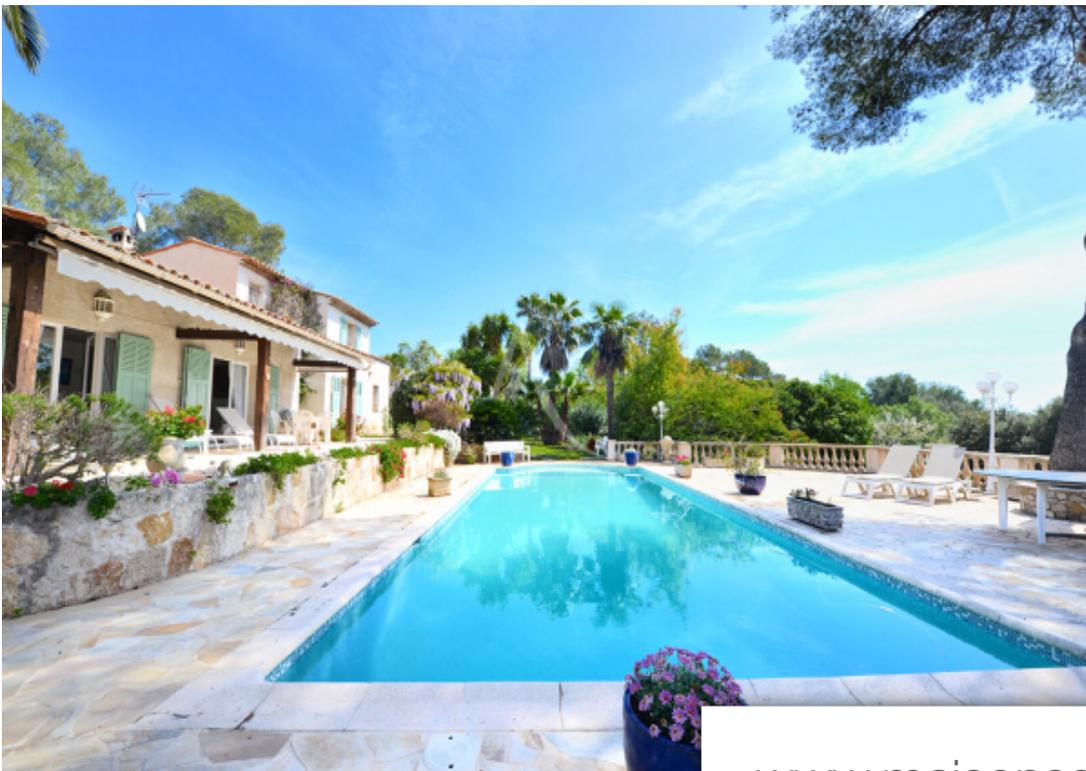
L'ADRESSE - OPIO ROURET IMMOBILIER

1063 AVENUE DE GRASSE - 06650 LE ROURET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

