



Pièces	4 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	380_806NIO
Prix	799 000 €

Le Rove

Maison à vendre (13740)

Le rove, au coeur de la calanque de niolon avec vue mer. Venez Découvrir cette Véritable maison 'pépité' situé à 100 Mètres du Célèbre port de niolon, offrant une surface de 120m2 habitable type 4 pièces avec un grand garage et 2 places de parking. Cette maison typique des cabanons de pêcheurs a été entièrement repensé en habitation contemporaine rénové sur 2 niveaux. l'entré de la maison s'ouvre sur une belle pièce de vie de 45m2 composé d'une cuisine américaine équipé ouverte sur un double salon séjour lumineux avec accès à une première terrasse panoramique vue mer. En rez de chaussé, une chambre de 9,50m2 avec penderie, une grande salle d'eau moderne avec douche type à l'italienne et wc. A l'étage, un escalier dessert une chambre de 12,50m2 avec grand placard et dressing attenant, ainsi qu'une deuxième salle d'eau avec wc. Une pièce mezzanine mansardé de 18m2 pouvant être transformé en troisième chambre s'ouvre sur une terrasse solarium vue mer. Côté extérieur, vous profiterez d'une cuisine d'été avec four à pizza et barbecue traditionnel, ainsi que d'un jacuzzi 6 places ! Idéal pour les vacances ou pour une résidence principale. Rare, le garage sous la maison constitue un ...

EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

