



# Le Teich

## Maison à vendre (33470)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>125 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JD869</b>
Prix	<b>560 000 €</b>

Jérôme et Julie Denaud, agence BL Concept, vous proposent cette charmante maison de 125 m<sup>2</sup> de plain pied sur 800m<sup>2</sup> de parcelle. Vous profiterez d'une pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée de 53m<sup>2</sup> et d'un cellier. La partie nuit se compose de 3 chambres, 1 salle de bain (baignoire+douche) et une suite parentale avec espace dressing et salle d'eau +wc. Pour parfaire ce bien, vous bénéficierez d'un extérieur exposé sud et ouest avec une belle piscine traditionnelle 8\*4m, un pool house et un boulodrome. Dans un environnement résidentiel calme entre forêt et bassin, vous profiterez des commerces à 500m et à 1.5km de la gare. Pour toute visite, contactez-nous! Cette annonce vous est proposée par Denaud Jérôme - - NORSAC: 850 774 456, enregistré au greffe du tribunal de commerce de Bordeaux



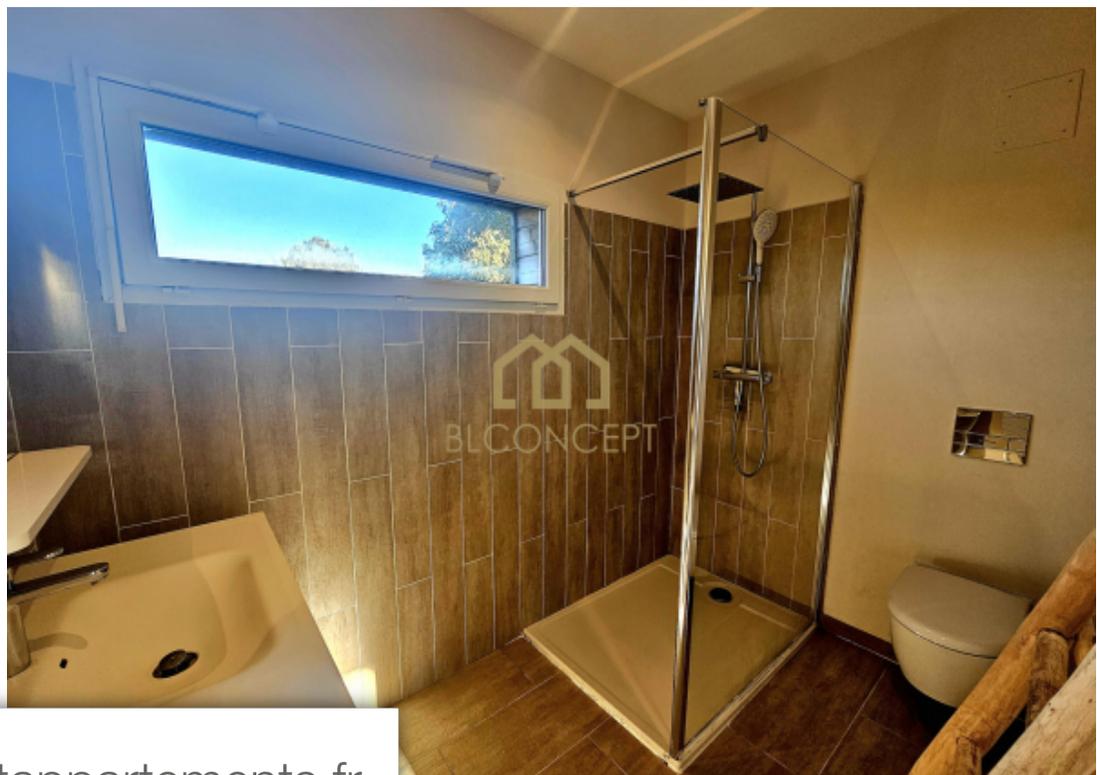
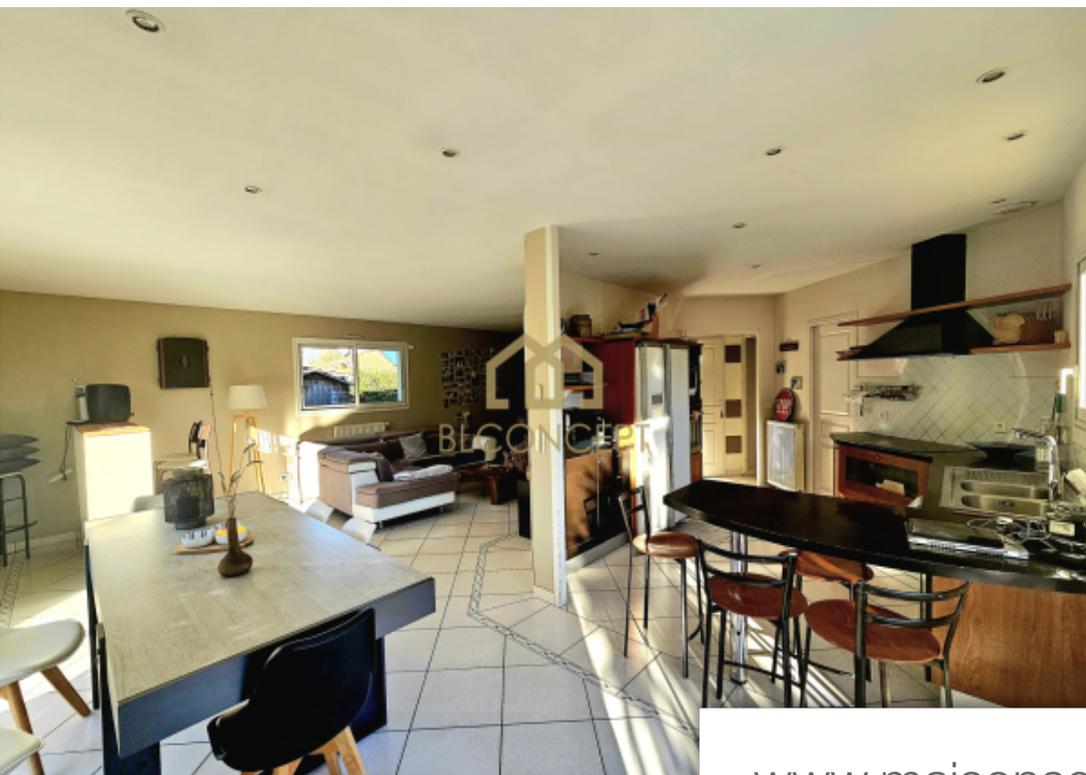
## BL CONCEPT

90 Avenue Denis Papin 33260 LA TESTE DE BUCH - 33470 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

