



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>300 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4509-EHA</b>
Prix	<b>2 290 000 €</b>

# Le Tholonet

## Maison à vendre (13100)

M-oi le tholonet vous propose à la vente aux portes du centre-ville d'aix-en-provence, cette maison contemporaine de 275 m2 sur environ 1220 m2 de terrain, en position dominante avec une belle vue Dégagé sur les collines. Elle dispose d'une entré desservant un salon salle à manger avec cheminé, ouvrant sur 2 terrasses au sud et à l'ouest, une cuisine séparé par une verrière, entièrement équipé et une arrière-cuisine. Vous trouverez également une suite parentale de plain-pied avec un grand dressing et une salle de bains et douche. À l'étage inférieur et de plain-pied avec le jardin, 4 chambres, dont 3 avec leur salle d'eau, un bureau et une buanderie. l'extérieur offre une belle cuisine d'été et une piscine miroir, un espace de stockage et un car-port pour 4 Véhicules. Ce bien familial, CLé en main, offre une rénovation récente haut de gamme et un permis purgé pour un agrandissement de 25 m2, à moins de 2 km du cours mirabeau.----à votre service : elodie havret - +33620083261référence annonce : 4509-ehale prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. ...

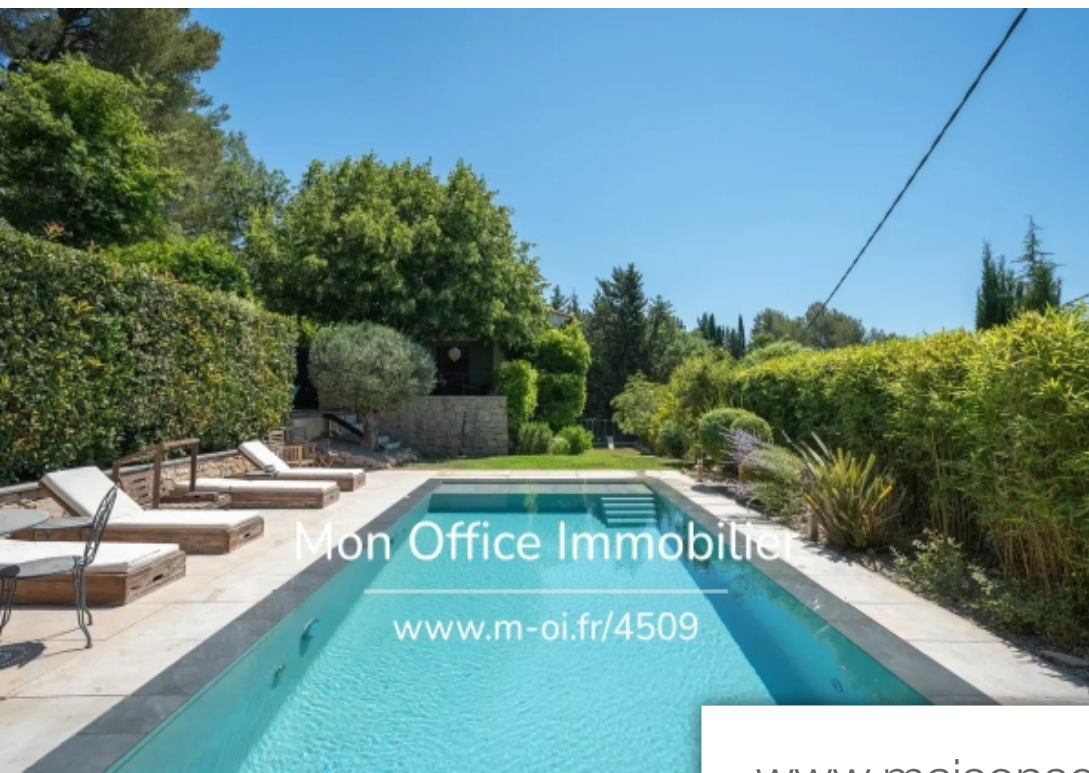
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

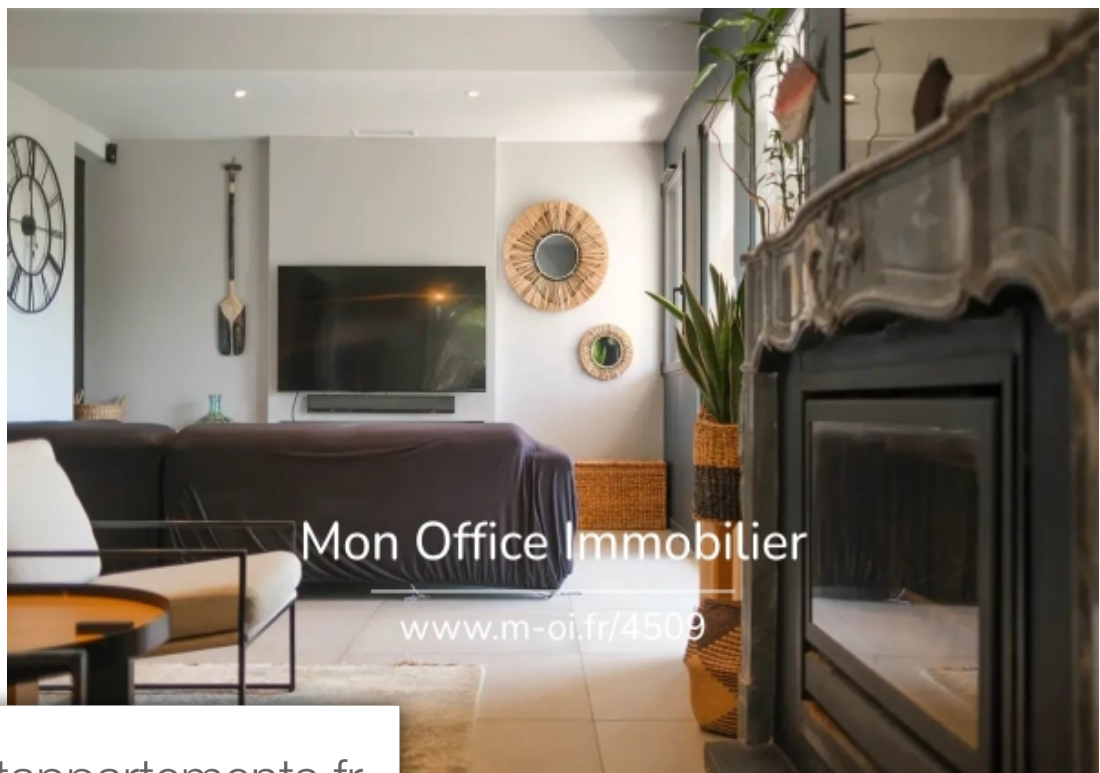
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4509](http://www.m-oi.fr/4509)

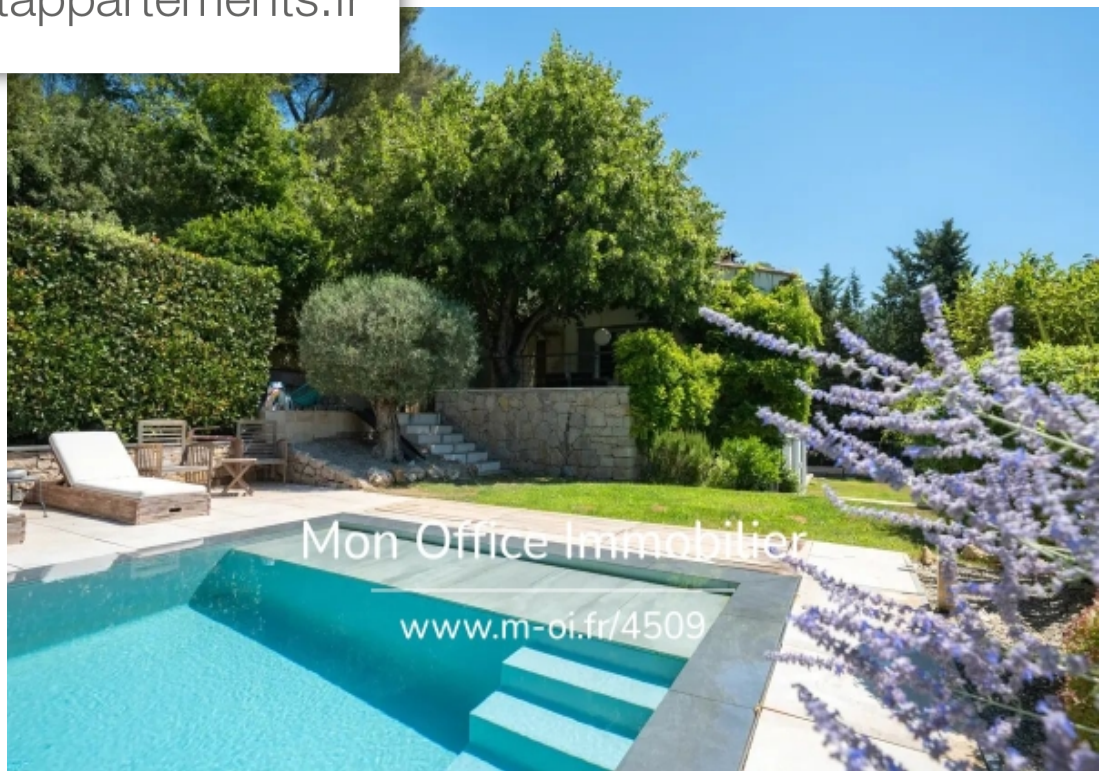


Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4509](http://www.m-oi.fr/4509)

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4509](http://www.m-oi.fr/4509)



Mon Office Immobilier  
[www.m-oi.fr/4509](http://www.m-oi.fr/4509)