



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>191</b>
Prix	<b>390 000 €</b>

# Le Tholonet

## Maison à vendre (13100)

Votre agence stéphane plaza immobilier sainte victoire vous propose à la vente en exclusivité sur la commune du tholonet, une maison en duplex de 59m2 avec jardin. Proche de toutes commodités, la maison offre au rez-de-chaussé un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipé et un wc indépendant. A l'étage, vous Découvrez deux chambres et une salle d'eau avec wc. Le jardin est sans vis-à-vis et dispose d'une cuisine d'été et d'un cabanon de rangement. La résidence est sécurisé et deux places de stationnements privatives complètent le bien. Ce bien est soumis aux statuts de la copropriété de 6 lots principaux, pas de procédures en cours. Estimation des charges annuelles: 384€. Estimation des coûts annuels d'énergies du logement compris entre 390 et 590€. Copropriété de 6 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 386.00 euros. OphéLI choque (ei) agent commercial - numéro rsac : 979157583 - aix en provence.



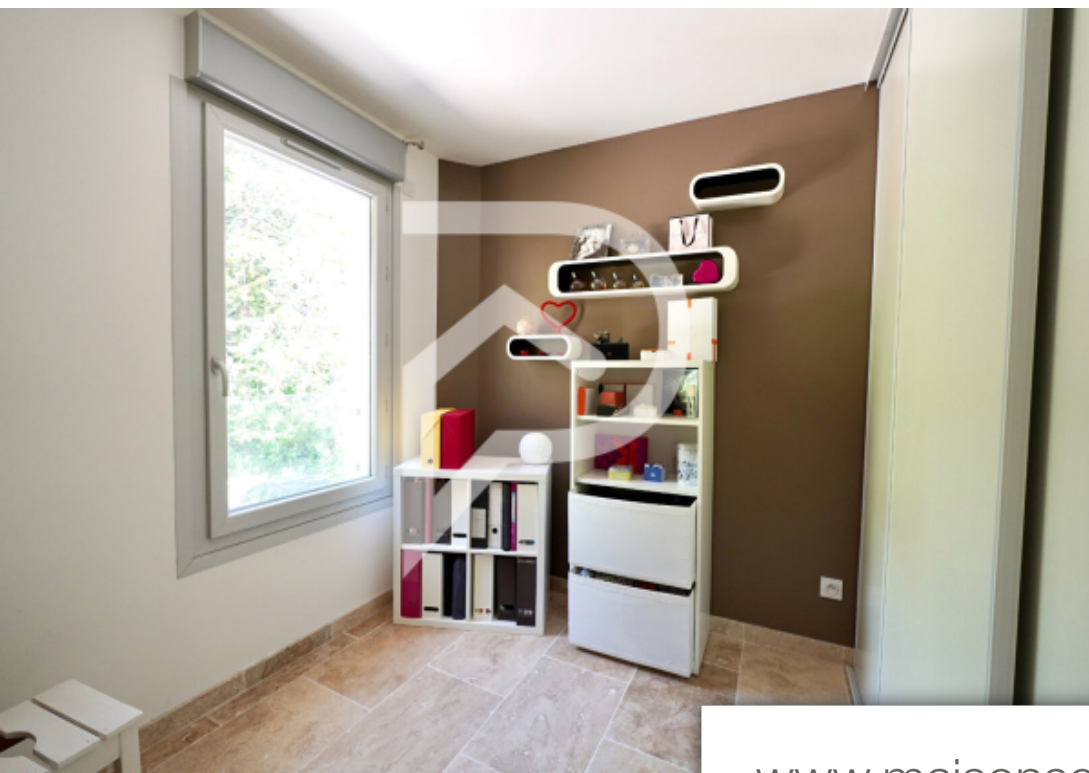
## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER SAINTE VICTOIRE

RD 6 quartier saint Charles - 13710 FUVEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

