



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>275 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1519130</b>
Prix	<b>780 000 €</b>

# Le Tignet

## Maison à vendre (06530)

IAD France - Olivier Combeau (06 13 70 91 43) vous propose : profitez du confort moderne avec cette villa contemporaine située dans un quartier calme et résidentiel au Tignes, à proximité immédiate des commodités. Cette propriété récente offre une superficie habitable de 225 M<sup>2</sup>, plus un sous-sol aménagé de 50 M<sup>2</sup>, le tout sur un terrain spacieux de 1341 M<sup>2</sup>, prêt à accueillir une piscine. L'entrée vous mène à une élégante suite parentale dotée de sa propre salle de bain avec douche et baignoire et un vaste dressing. Sur le même niveau, la maison dispose de deux chambres supplémentaires avec une salle de bain indépendante, un WC invité et un accès direct au garage. Descendez au niveau inférieur pour découvrir une pièce de vie spacieuse, lumineuse avec une cuisine ouverte entièrement équipée, un grand séjour, un salon et un bureau. Cette zone s'ouvre sur une magnifique terrasse extérieure offrant une vue imprenable sur les collines environnantes. Le sous-sol, parfaitement aménagé, propose une chambre confortable et une vaste pièce polyvalente, idéale comme bureau, atelier ou salle de jeux avec un WC indépendant. La maison est équipée d'un plancher chauffant pour une chaleur ...

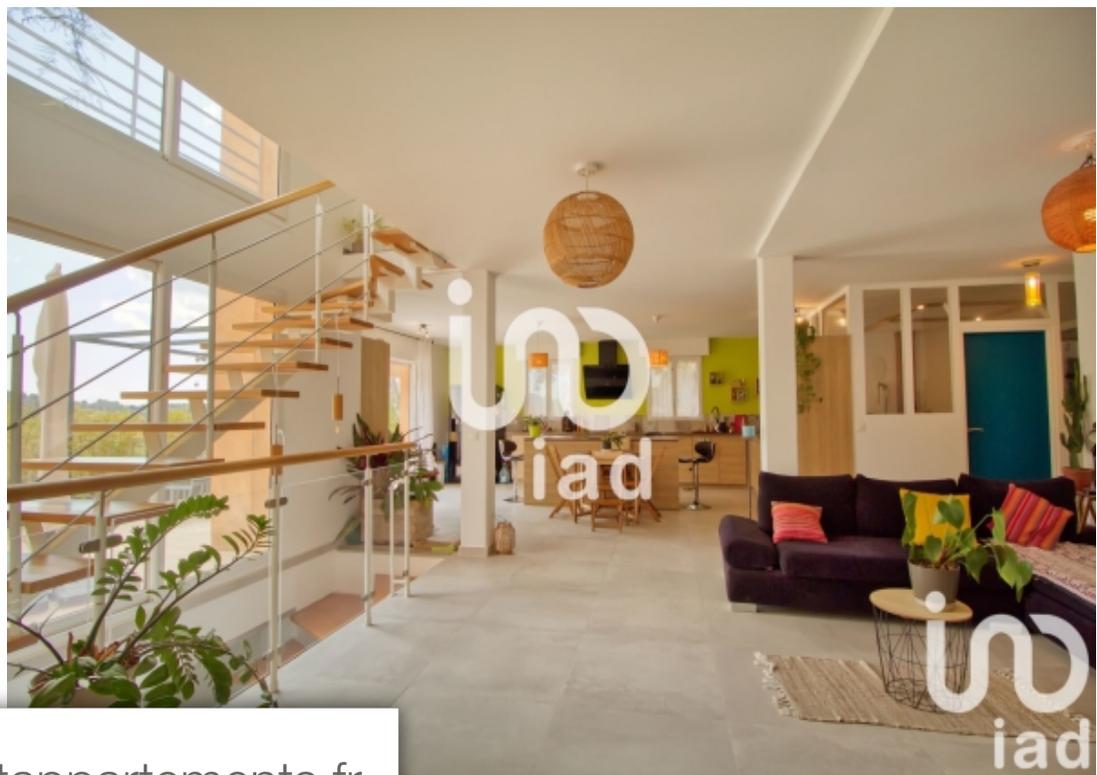
## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

