



Pièces	5 Pièces
Superficie	128 m²
Référence	1919
Prix	1 300 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Exclusivité. A pied du bassin et des commerces du canon, villa landaise de 4 chambres. Sur un beau terrain arboré de 1170m² pouvant accueillir une piscine, cette maison se compose d'un séjour doté d'une cheminé insert et ouvrant sur une belle terrasse couverte orienté sud, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un wc. A l'étage: 2 autres chambres dont une avec un point d'eau, un balcon et un grenier. Un agrandissement vous permet de profiter d'une Véranda de 19m² environ, une buanderie avec douche, lavabo et wc, un cellier, un atelier, et un garage de 18,5m². Une maison de style landais à pied du marché, des commerces du canon et du bassin. Logement à consommation énergétique excessive les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (4.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

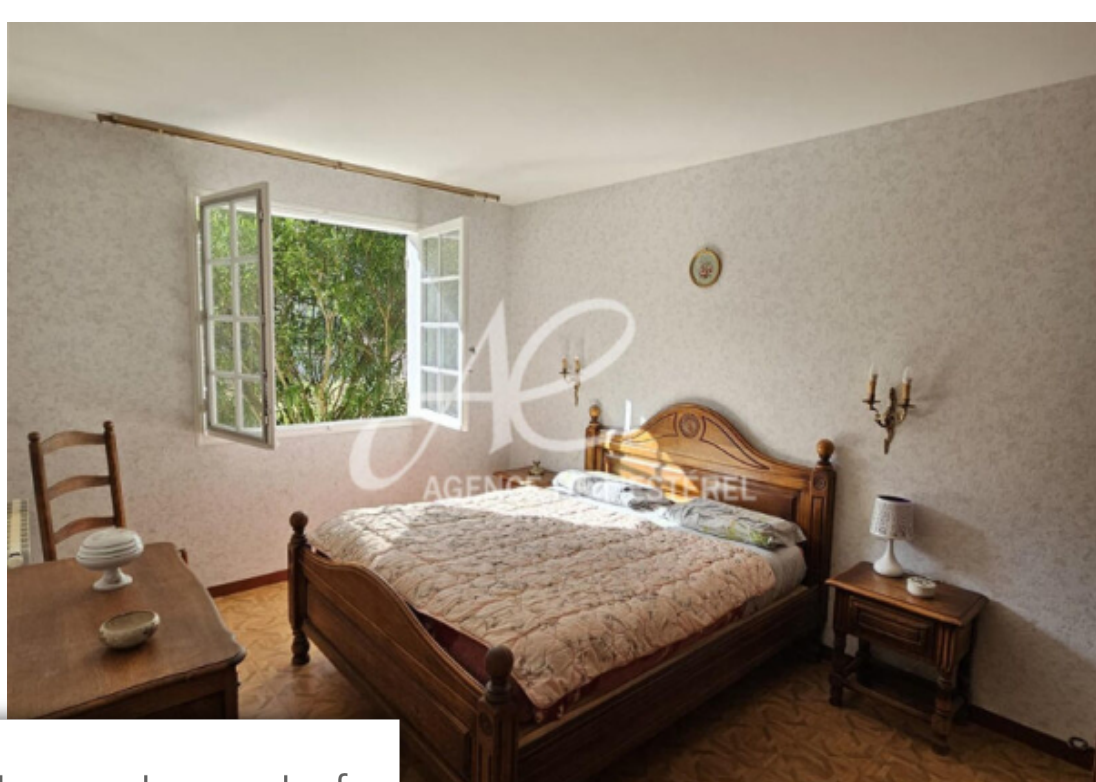
AGENCE DE L'ESTEREL

21TER ROUTE DE BORDEAUX - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

