



Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 143 m² |
| Référence | 1920 |
| Prix | 2 995 000 € |

Dans les hauteurs du canon, admirez notre magnifique bassin d'arcachon depuis votre villa tout au long de la journée. Depuis le séjour et les chambres la vue sur le bassin est une réelle oeuvre d'art. La villa aux allures de demeure des années 30 offre de jolis espaces et une belle hauteur sous plafond. Le salon-séjour doté d'une jolie cheminée ancienne, se prolonge sur une terrasse pour profiter pleinement du panorama . 4 chambres avec chacune son point d'eau, et une cuisine aménagée complètent le rdc. Un grand garage attenant à la villa, un sous-sol aménageable et un joli jardin arboré viennent agrémenter le bien. Les plus: la vue, le terrain et son emplacement à deux pas du village du canon, des plages et de la jetée pour une traversée directe direction arcachon. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques (3.99 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

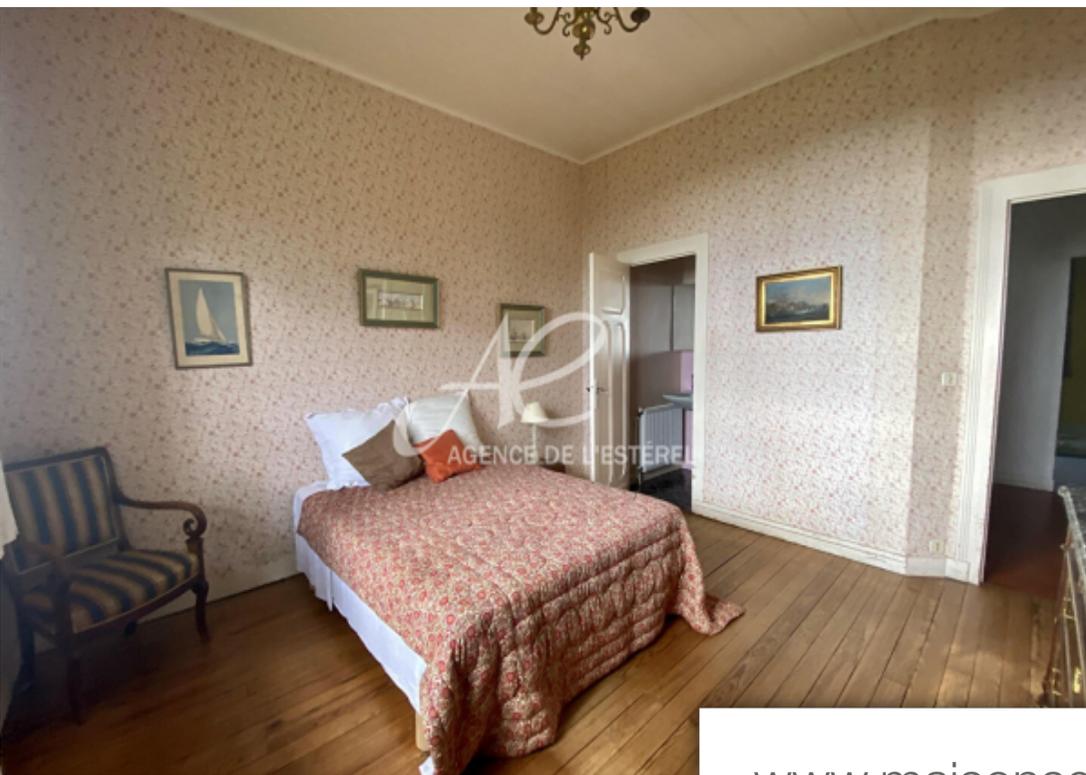
AGENCE DE L'ESTEREL

21TER ROUTE DE BORDEAUX - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

