



Pièces	8 Pièces
Superficie	260 m²
Référence	84865426
Prix	3 650 000 €

Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

L'agence barnes cap ferret vous présente cette exceptionnelle villa rénové d'environ 260 M², situé à l'herbe, à proximité des plages du bassin, des commerces et de l'océan. Cette villa de style ferret-capien, construite avec des matériaux haut de gamme et Décoré avec soin, offre un cadre de vie raffiné. La pièce de VI, aux belles hauteurs sous plafond, s'organise autour de la cuisine ouverte et de la cheminé, créant un espace chaleureux en hiver. La terrasse attenante permet de profiter d'un panorama sur les pins et sur la piscine en contrebas. Deux généreuses suites parentales, chacune avec leur salle d'eau, complètent ce niveau. Au rez-de-jardin, quatre chambres spacieuses avec leur salle d'eau respective ont un accès direct à la piscine et à ses terrasses. Pour plus de confort et de convivialité, un espace salon tv a été aménagé. Une buanderie et un garage complètent également ce niveau. Pour profiter pleinement de la vie en extérieur, une cuisine d'été surplombe l'espace piscine, vous permettant de vous retrouver en toute intimité sur cette parcelle de 1250 m². La villa est vendue meublée.

BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

