



Pièces	6 Pièces
Superficie	208 m²
Référence	344_74000
Prix	400 000 €

Lentilleres

Maison à vendre (07200)

Géraldine vien parquel (ei) (06 22 90 57 55) - expertimo vous propose en exclusivité, rare à la vente, sur la commune de lentillères, à moins de 5 minutes du village à pied, dans un quartier calme et prisé, cette belle villa avec piscine, de presque 208 m2 habitables avec sa magnifique terrasse de plus de 60 m2 idéalement exposée dotée d'un four à pizza, avec vue panoramique sur le village et les montagnes environnantes... Et ses 4 700 m2 de terrain... Avec source... La maison est composée en rez-de-jardin supérieur, d'une splendide pièce de vie extrêmement lumineuse avec une belle hauteur sous plafond et une magnifique charpente apparente, une cuisine entièrement équipée ouverte sur l'espace salle à manger / salon avec poêle à bois... Ce même niveau propose 2 belles chambres dont une avec dressing, une sdb avec douche et baignoire, un wc indépendant. La 3ème chambre se trouve à l'étage. En rez-de-jardin inférieur on trouve un bel espace buanderie, une 2ème sde avec wc, un immense garage de plus de 90 m2 et enfin une grande pièce de réception pouvant être aménagé en logement indépendant ou 4ème chambre. Le bien propose également un cabanon sur le terrain ainsi que de nombreux ...

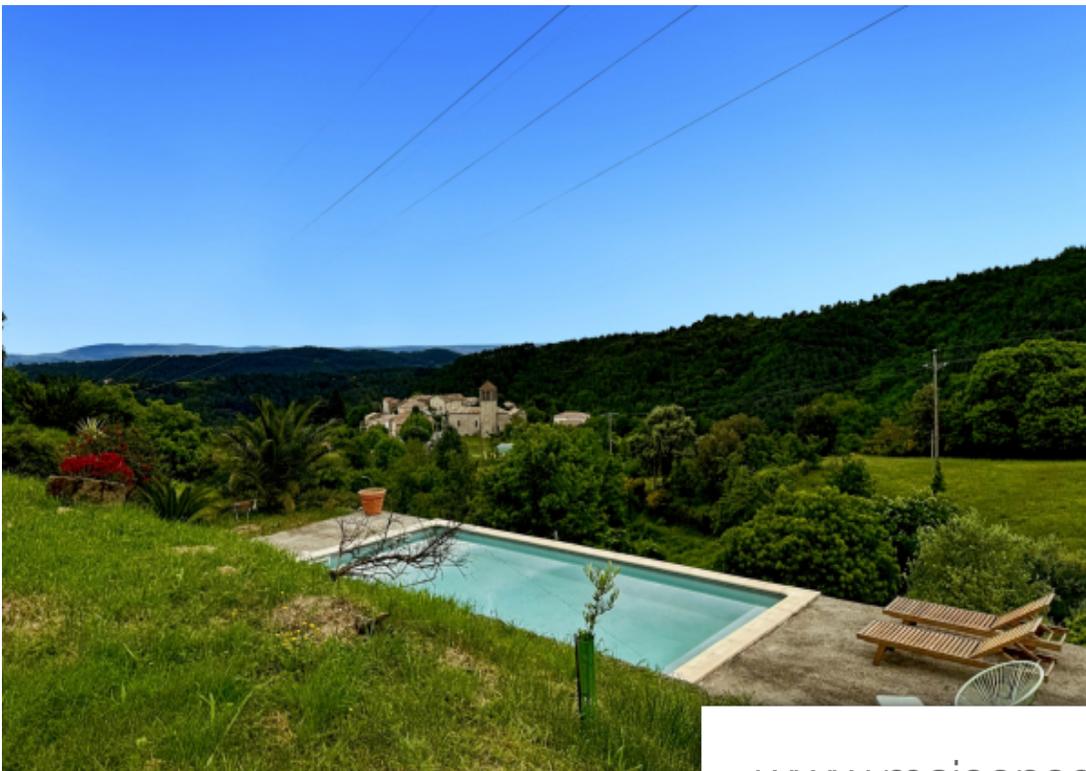
EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

