



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>105 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>869V5056M</b>
Prix	<b>270 000 €</b>

# Les Arcs-sur-Argens

## Maison à vendre (83460)

Au Cœur du village, maison de village de type t5 avec jardin, composé au rdc d'une cuisine et d'une chambre avec salle d'eau et toilettes et à l'étage un salon ouvrant sur une terrasse dominant le jardin, cuisine, 2 chambres et salle d'eau avec toilettes grenier et combles au-dessus. Garage avec buanderie et cave. Chaudière au gaz neuve et climatisation. Menuiseries pvc double vitrage. Proche de toutes commodités à pied et au calme. Beaucoup de potentiel (2 logements possibles). Travaux de rafraîchissement à prévoir. La commune des arcs sur argens est un charmant village MéDIéval offrant toutes les infrastructures nécessaires à la vie quotidienne, à 5 minutes de la gare tgv, et à 30 minutes de fréjus ou sainte maxime, dans un cadre paisible et attrayant. l'emplacement privilégié de votre future résidence principale ou secondaire est un Véritable atout du fait de son fort potentiel de valorisation et d'une demande constante. Bien proposé par valérie dupas - 07 83 55 08 57 - agent commercial ei n°89260468700012 rsac de fréjus n°892604687 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

## AGENCE FERRAN

24 avenue de la Gare - 83690 TRANS-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

