



Pièces	7 Pièces
Superficie	175 m²
Référence	VI0023
Prix	385 000 €

Les Arcs-sur-Argens

Maison à vendre (83460)

Exclusivite : une opportunité rare sur la commune des arcs-sur-argens ! Cette charmante maison rénové, d'environ 140m², bénéficie d'une situation idéale au coeur du village, au bord de la rivière et à quelques pas des commodités, de la gare tgv et de l'accès à l'autoroute a8 en moins de 10 minutes. Stationnement dans la propriété pour plusieurs Véhicules. Caractéristiques principales : surface habitable : environ 140m² dont un studio indépendant de 25m², idéal pour les invités ou la location ! Dépendances : buanderie : 16m² chalet : 8m² atelier : 14m² cabanon : 22m² + 18m² en mezzanine extérieurs : 3 terrasses pour profiter de l'extérieur terrain CLôturé : environ 780m² au bord de l'eau agencement de la maison et studio indépendant : rdc : carport, buanderie, atelier, et cabanon niveau +0.5 : entré, wc, cuisine avec accès à une terrasse niveau +1 : salon spacieux avec accès à une terrasse niveau +2 : deux chambres dont l'une avec salle d'eau et une salle de bains niveau +3 : une troisième chambre niveau +0.5 : accès au studio indépendant. Visite virtuelle disponible sur demande. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir une maison rénové avec de nombreuses ...

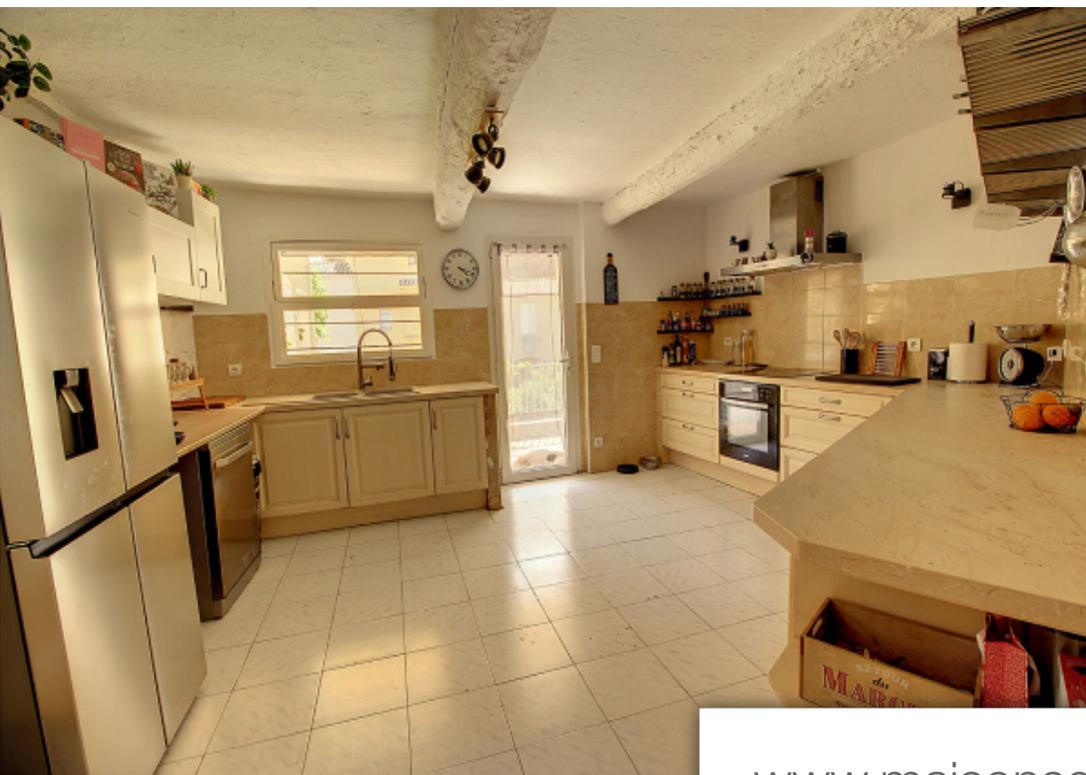
NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

