



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>185 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3675</b>
Prix	<b>580 000 €</b>

# Les Cheres

## Maison à vendre (69380)

Les chères, à 2 pas de toutes les commodités (écoles, bus, commerces...) et à 5 minutes de la gare de st germain au mt d'or, coup de coeur assuré pour cette maison de village en pierres dorées bourré de charme de 185 m<sup>2</sup> ouvrant sur un ravissant jardin clos et arboré et à l'abri des regards de 130 M<sup>2</sup>! Au rez-de-chaussé, un hall d'entrée, une belle cuisine meublée équipé avec cellier/buanderie attenant, un magnifique séjour/salle à manger de 35 m<sup>2</sup> traversant, un wc. Au premier niveau, 3 chambres (13/13/21 M<sup>2</sup>), une salle d'eau et un wc. Enfin, au dernier étage, 2 chambres (dont une suite parentale avec dressing et sdb), un wc. Un garage complète ce bien. Chauffage gaz de ville et clim réversible dans toute la maison, relié au tout à l'égout, Déco soigné et bien entretenue, charme de l'ancien (escaliers en pierres et en bois, parquets, cheminé, jambages pierres...), idéal famille! Pour visiter, laurence caillaud au 06/62/16/58/29vous pouvez contacter laurence caillaud 06 62 16 58 29

## **RHONE ET SAONE IMMOBILIER**

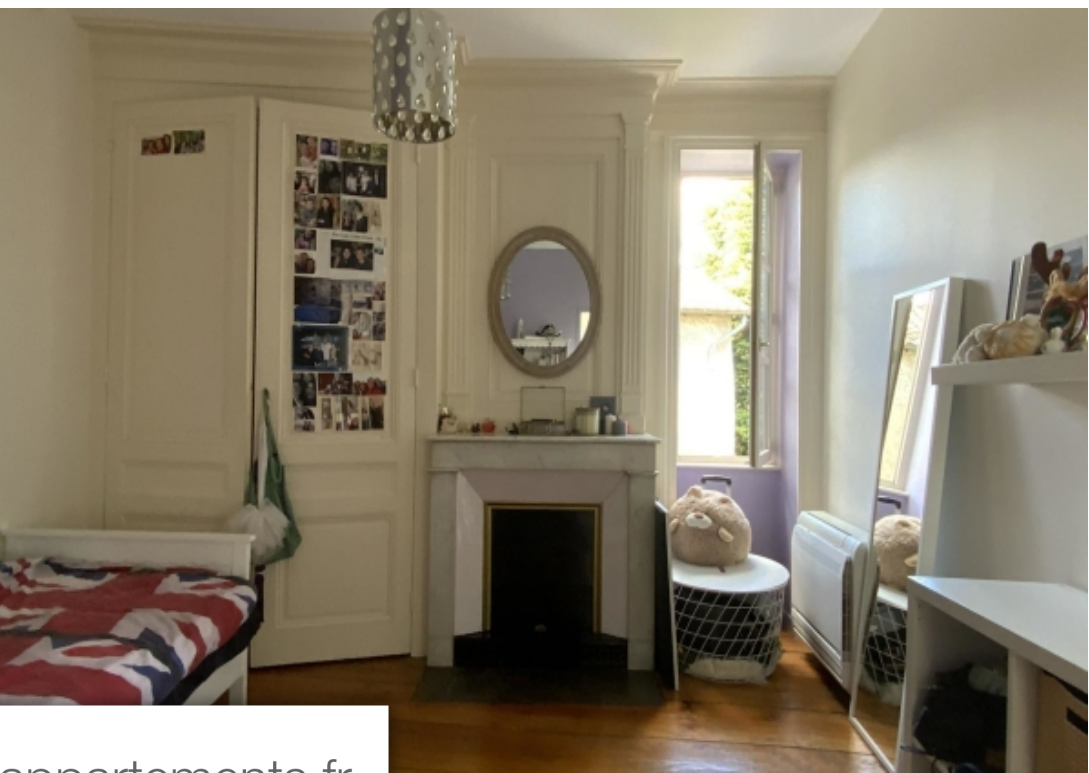
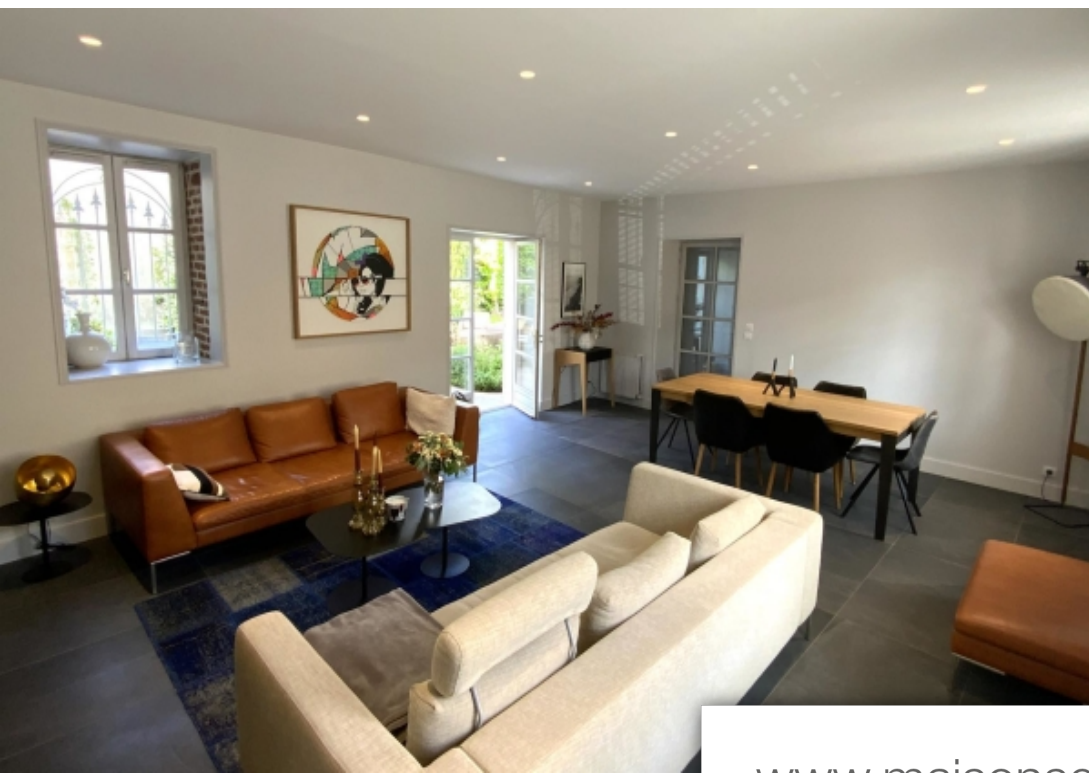
88 rue de la Place - 01480 FAREINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

