



Pièces	16 Pièces
Superficie	369 m²
Référence	503A
Prix	545 000 €

Les Estables

Maison à vendre (43150)

Gîte d'étape et de séjour, table d'hôtes 19 places, idéalement situé au centre des étabes, village touristique de moyenne montagne en haute-loire, au coeur de l'aop fin gras du Mézenc et au croisement des gr 40 & gr. Nombreux commerces de proximité : boucherie, boulangeries, supérette, magasin de souvenirs, miellerie bio, herboristerie, brasseries, poterie, magasins de producteurs, restaurants & bars, locations de matériel sportif, dab. Station en Développement proposant des activités 4 saisons : randonnées, ski alpin et nordique grâce à la neige de culture, vtt, vttae, motoneige, trottinettes électriques, luge sur rails, sorties accompagnées (randonnées pédestres, trottinette électrique, Découvertes nature), escalade, parapente, snowkite, visite de ferme, promenades à poney ou avec un âne, parc d'arbre en arbre. Clientèle principalement nationale composé de groupes, individuels et familles : marcheurs, cyclistes (route et vtt), cavaliers, marcheurs avec âne et skieurs (piste, nordique et rando). Le bâtiment principal comporte 4 niveaux d'environ 100 m2. Rdc : salon avec grande baie vitré, salle de restauration avec poêle à bûches, wc, kitchenette, cuisine, arrière cuisine + ...

CRIS IMMOBILIER BY HENRY'S REALESTATE

116 avenue Victor Hugo - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

