



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>249 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84230699</b>
Prix	<b>1 795 000 €</b>

Les Lilas

Maison à vendre (93260)

Cette élégante maison art Déco, datant de l'époque glorieuse de l'architecture du XX<sup>siè</sup>CL, est une Véritable perle rare. Elle offre une atmosphère chaleureuse et une conception intérieure soigneusement préservé, mettant en valeur des éléments originaux tels que les vitraux, les moulures et des boiseries. Le rez-de-chaussé accueille une vaste entrée donnant sur un vestibule avec accès cave et garage. Au 1<sup>er</sup> étage se trouvent, le salon, la salle à manger, la cuisine séparé, entièrement équipé avec des appareils modernes et un accès à la terrasse de 75m<sup>2</sup> (à réinventer), un bureau et un toilette ...

*This elegant art deco house dating from the heyday of 20th-century architecture is a true gem. It offers a warm atmosphere and a carefully preserved interior design with original features, such as stained glass, mouldings and woodwork. Ground floor: large entrance hall opening onto a vestibule with access to the cellar and garage. First floor: living room, dining room, separate kitchen fully equipped with modern appliances and with access to the 75m<sup>2</sup> (807 sq ft) terrace (to be redesigned), office and separate toilet. Second floor: two spacious bedrooms, walk-in wardrobe, bathroom and ...*

## **BARNES PARIS EST**

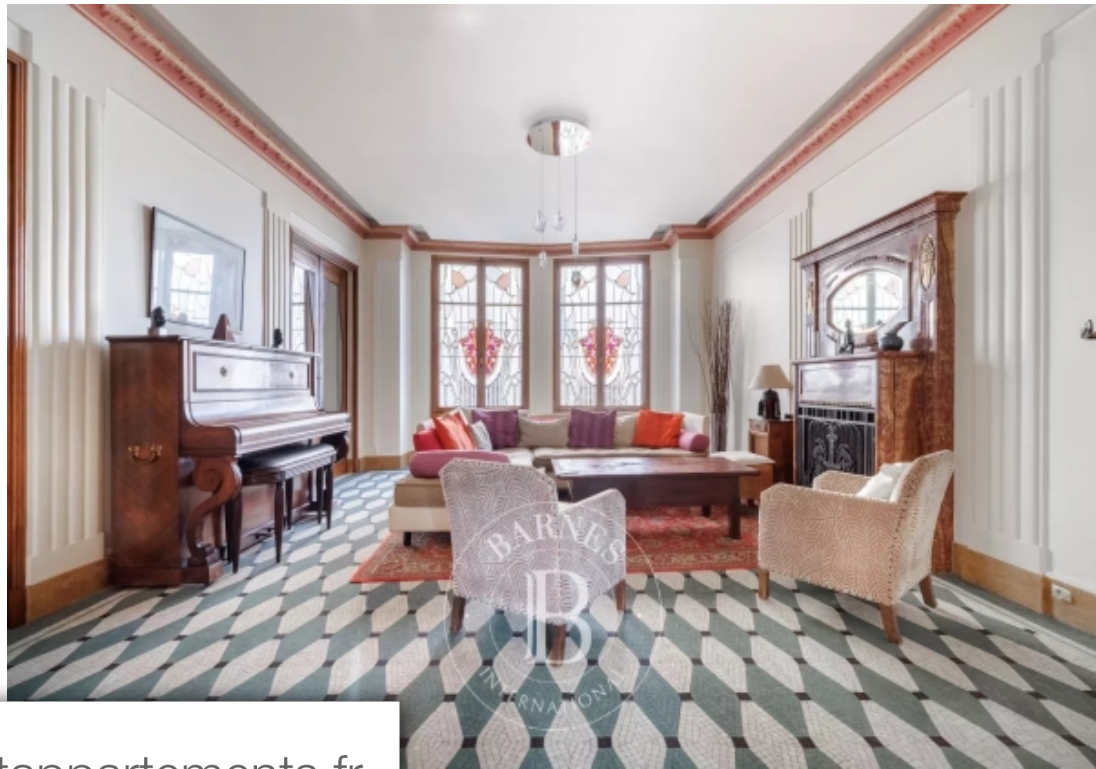
20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

