



Pièces	7 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	1663
Prix	570 000 €

Les Sorinières

Maison à vendre (44840)

Cette maison bâtie en 1998 offre une surface de 165 m² sur une parcelle de 968 M², au coeur d'un bel environnement résidentiel. La maison, dans un état irréprochable, est idéale pour une famille avec ses quatre chambres, dont une suite parentale. L'entrée ouvre sur une spacieuse pièce de vie donnant sur la terrasse et le jardin. Une cuisine aménagée et équipée fait face à une Véranda au style contemporain, où les grandes baies vitrées donnent une très agréable sensation de 'dedans-dehors'. Toujours au rez-de-chaussé, on retrouve une chambre et une salle de bain avec balnéothérapie. L'étage accueille deux chambres, une salle d'eau récente et un coin mezzanine pouvant servir de bureau. Le superbe jardin accueille une grande piscine chauffée par une pompe à chaleur, un abri de jardin et un charmant coin repas avec un foyer pour les barbecues. L'ensemble du jardin est clos et offre une très belle Végétation, à la fois luxuriante et aérée. Grand garage. Arrière cuisine. Chauffage au sol au rez-de-chaussé. Alarme avec abonnement. Dossier photo complet sur demande. Classe énergie : C - classe climat : C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard établi à partir des prix ...

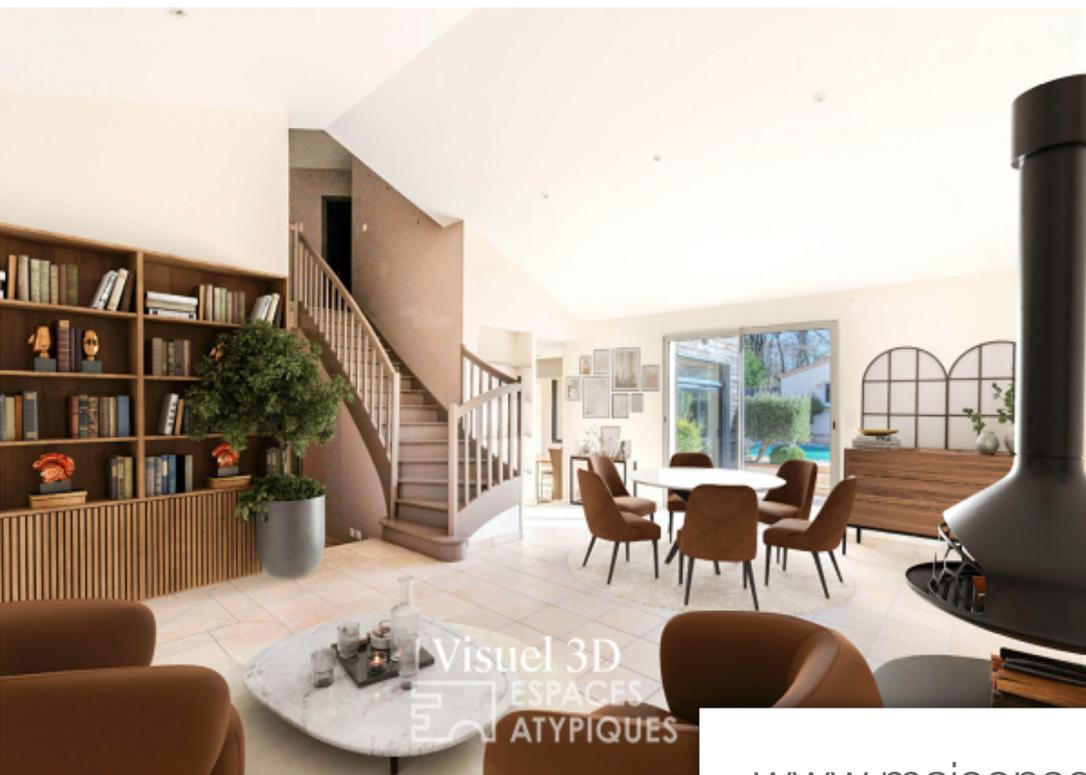
ESPACES ATYPIQUES 44

3 PLACE DE LA MONNAIE - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Présenté par :



Marie Joulain

Consultante Immobilier
Le Bignon - Montbert - Aigrefeuille - Geneston - Les Sorinières

06.79.61.37.89

marie.joulain@espaces-atypiques.com

Contactez-la en scannant le QR Code



www.maisonsetappartements.fr

