



ESPACES
ATYPIQUES

Pièces	8 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	375DA
Prix	665 000 €

Les Vans

Maison à vendre (07140)

Un confidentiel chemin d'accès vous conduit à cette atypique maison contemporaine de plain pied blottie contre une ancienne Dépendance en pierre du 18ème siècle. Vous êtes ici en pleine campagne ardéchoise au coeur d'un environnement verdoyant, calme, sans vis à vis et chose essentielle, protégé des vents du nord. Les commerces de proximité et un réputé marché hebdomadaire ne sont qu'à une poignée de minutes des lieux. Les gares de nîmes ou de montélimar se profilent à une heure et demi de route. Cette construction étirée a su habilement tirer profit d'un terrain réparti sur d'anciennes restanques agricoles anciennement plantées en vignes, oliviers et amandiers en surplomb d'un bucolique ruisseau. Un hall d'entrée traversant du nord au sud vous convie d'emblé au sein d'un confortable espace de vie lumineux et climatisé où dialoguent un salon, une cuisine-salle à manger et une chambre modulable en un petit atelier d'artiste ou bureau avec une salle de bain et des toilettes attenantes. Toutes ces pièces disposent de grandes baies vitrées qui s'ouvrent au sud-ouest sur la belle piscine lovée dans son écrin végétal et minéral à l'abri des regards. Le confort thermique a été privilégié avec ...

ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES