



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2309</b>
Prix	<b>270 000 €</b>

Lespignan

Maison à vendre (34710)

Lespignan, quartier calme, villa plain-pied de 87 m2 habitables sur terrain de 300 m2 environ. Grand séjour avec coin cuisine américaine, 3 chambres, wc avec lave mains, salle d'eau, deux places parking et garage de 19 m2. Volets motorisés, cumulus thermodynamique, climatisation réversible, placards aménagés. Normes RT 2012, garantie décennale, frais de Notaire réduits. Disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

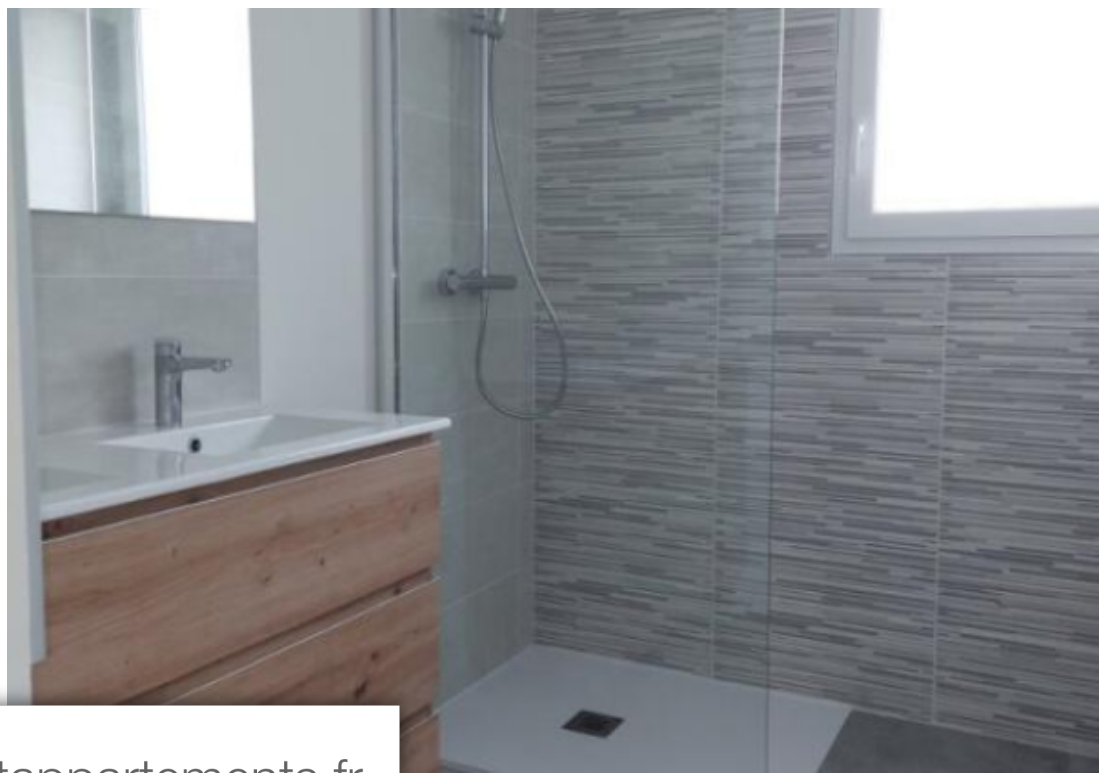
## **AGENCE OLIVIER DAURE IMMOBILIER**

36 AV GEORGES CLEMENCEAU - 34500 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

