



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>101 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM1312-ETUDESTPAUL</b>
Prix	<b>305 000 €</b>

Lespignan

Maison à vendre (34710)

Maison plain-pied lespignan l'étude immobilière saint-paul a le plaisir de vous présenter cette maison plain-pied en quatre faces, niché au coeur de la douce ville de lespignan. Cette maison, construite en 2011, vous offre un havre de paix et de tranquillité. Elle se compose d'un grand séjour de 29 M<sup>2</sup>, baigné de lumière, une cuisine aménagé avec un cellier pour plus de rangements, Côté nuit trois chambres spacieuses, une salle de bain avec douche et baignoire. En sus une chambre supplémentaire qui a été aménagé dans le garage. Idéale pour une famille en quête d'espace et de confort. A l'extérieur, le terrain de 606 M<sup>2</sup>, bien exposé, avec une grande terrasse couverte pour y passer des moments conviviaux. (terrain piscinable) ne laissez pas passer cette occasion unique de devenir propriétaire de cette maison. Contactez rapidement notre consultante immobilière, sabine vattino au 0619247416, inscrite au rsac beziers n° 834 192 197 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie b, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 660.00 et 950.00 €. Ce bien vous est proposé par un ...

## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

ETUDE IMMOBILIÈRE



ETUDE IMMOBILIÈRE

ETUDE IMMOBILIÈRE