



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>379 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>951ET</b>
Prix	<b>920 000 €</b>

Levignac

Maison à vendre (31530)

Cette propriété atypique de 380m<sup>2</sup> niché au fond d'une impasse, offre calme et sérénité face à la forêt de bouconne. Il se compose de deux logements indépendants sur un terrain de plus de 2 000m<sup>2</sup>. Le premier logement est l'habitation principale de 315m<sup>2</sup> entièrement rénové sur 3 niveaux. Le rez-de-chaussé comporte une entrée, avec un espace rangement et une chaufferie. Au premier étage, une sublime pièce de VI, baigné de lumière, avec une splendide cheminé, une cuisine ouverte et équipé avec de belles prestations. Cette espace atypique dispose d'un coin salon, un coin repas, un coin billard qui s'harmonise parfaitement. Une terrasse attenante offre une vue imprenable sur la vallé de la save. Une arrière cuisine et une buanderie se trouve dans la continuité de la pièce de vie. Sur ce Même niveau, un espace nuit avec 5 suites parentales disposant de chacune une salle d'eau/salle de bain. Deux wc. Un grand dressing dans la dernière chambre. Au dernier niveau, une 6ème chambre avec salle d'eau, un bureau, des combles aménageables. Enfin, cette grange rénové dispose d'un sous-sol d'environ 300m<sup>2</sup> avec un double garage et un grand espace aménageable. Une jolie cave à vin. La seconde ...

## ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

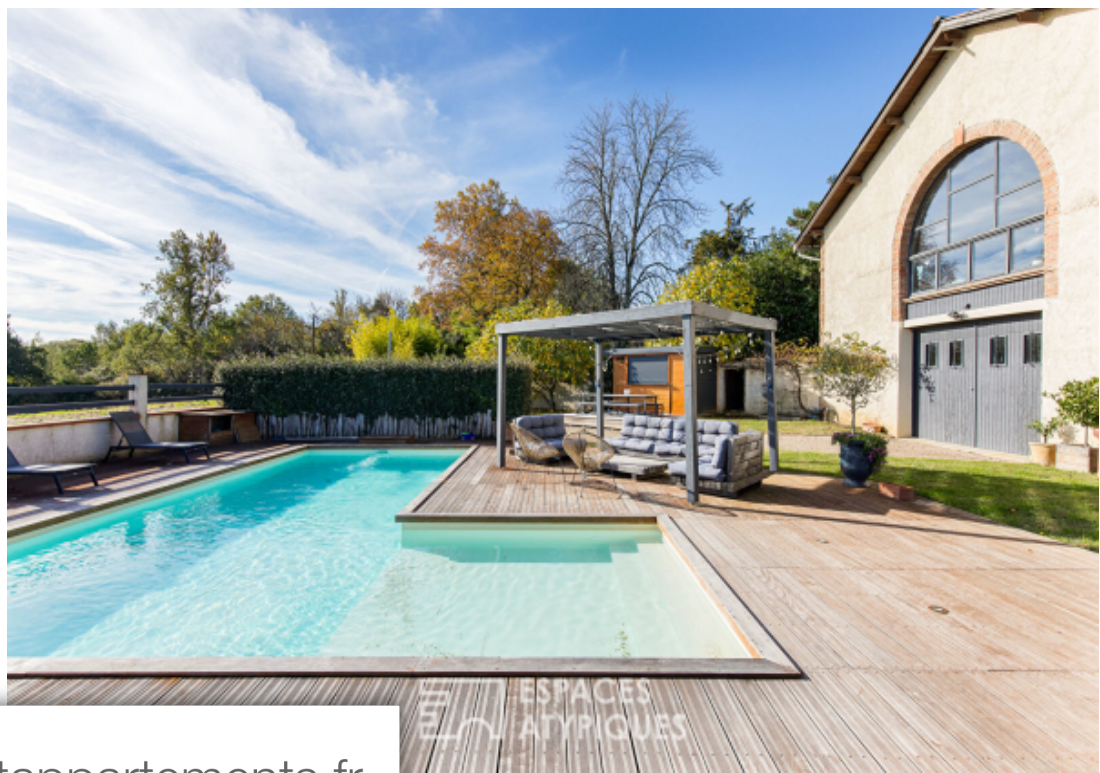
11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

