



Pièces	5 Pièces
Superficie	164 m²
Référence	1_CNVVI540000558
Prix	499 000 €

Loriol-du-Comtat

Maison à vendre (84870)

En exclusivité dans votre agence Le Nid de Provence, venez découvrir cette jolie villa de plain-pied entièrement rénovée d'environ 129 m2 habitable avec piscine dans le village de Loriol-du-Comtat. Située dans un cadre paisible, en campagne, sur un terrain clos de 1000m2, vous serez charmé par sa cuisine séparée, entièrement équipée, ainsi que par son salon baigné de lumière, orienté plein sud. Elle compte également trois chambres avec placards, une magnifique salle d'eau, des toilettes séparées et une buanderie. Le bien comprend également un grand garage indépendant d'environ 35 m2 pour votre véhicule et des espaces de stockage supplémentaires. Pour votre confort, la maison est équipée d'une pompe à chaleur, de la climatisation, d'un ballon d'eau fonctionnant avec la pompe à chaleur, de panneaux solaires, de double vitrage, de volets roulants électriques, d'un assainissement individuel de type microstation datant de 2022 et d'une piscine Desjoyaux de 2019. Les façades de la maison et de l'abri piscine seront entièrement terminées, pour un cachet supplémentaire. Si ce bien a retenu votre attention contactez votre agence Le Nid de Provence au 0638119368

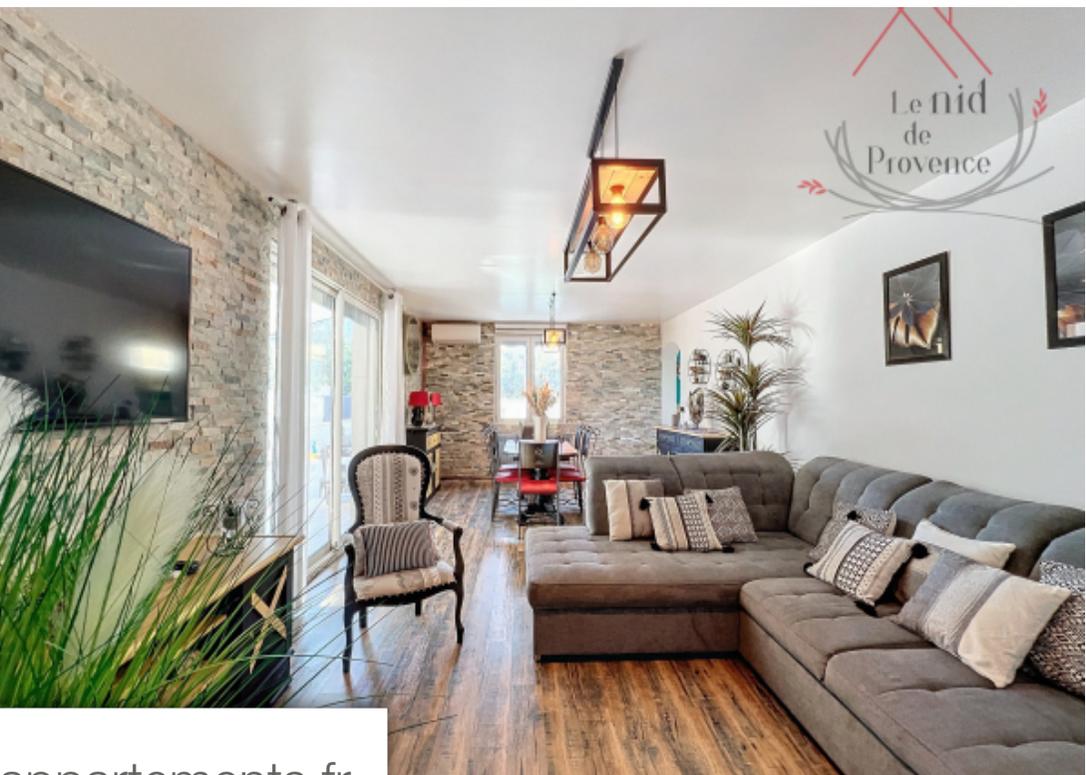
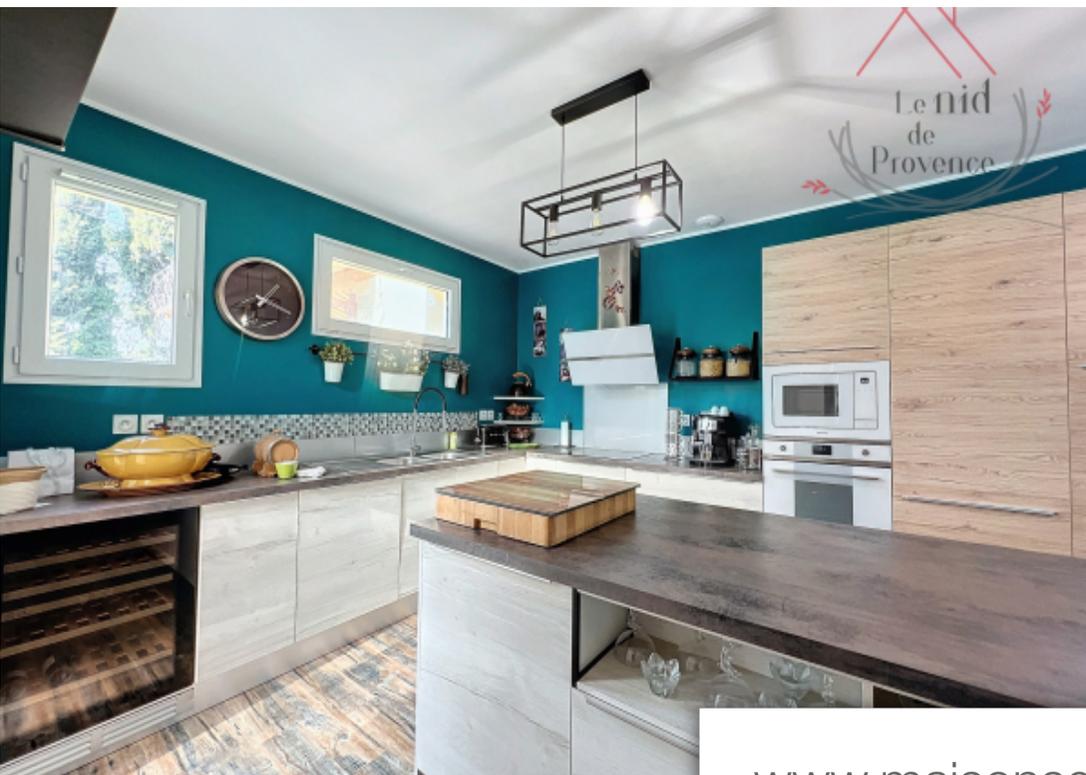
LE NID DE PROVENCE (PERNES,BEDARRIDES ET ORANGE)

112 avenue du Bariot - 84210 PERNES-LES-FONTAINES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

