



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>93 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM13457-COMPANY38953ZOS</b>
Prix	<b>319 000 €</b>

Magland

Maison à vendre (74300)

A vendre magland (74300) ferme mitoyenne 4 pieces. Découvrez cette authentique ferme mitoyenne rénové, situé sur le paisible coteau de magland, au coeur d'une impasse tranquille. Cette propriété s'étend sur trois niveaux et offre un cadre de vie idéal pour ceux en quête de sérénité. Au rez-de-chaussé, une entré fonctionnelle Mène à une cuisine séparé et entièrement équipé, ainsi qu'à un salon chaleureux doté d'une cheminé, parfait pour les soirées d'hiver. À l'étage, un palier lumineux dessert trois belles chambres offrant chacune un espace confortable. Vous y trouverez également une salle d'eau moderne avec wc, une buanderie pratique avec dressing, et un second wc indépendant. Le deuxième étage abrite un vaste grenier à aménager selon vos envies, offrant de nombreuses possibilités pour créer un espace supplémentaire. À l'extérieur, cette propriété dispose d'une grande terrasse ensoleillé, idéale pour se Détendre en plein air, et d'un cabanon pratique pour le rangement. Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette ferme rénové alliant charme de l'ancien et confort moderne, dans un cadre paisible et agréable. Son prix est de : 319 000 € (les honoraires sont à la charge du ...

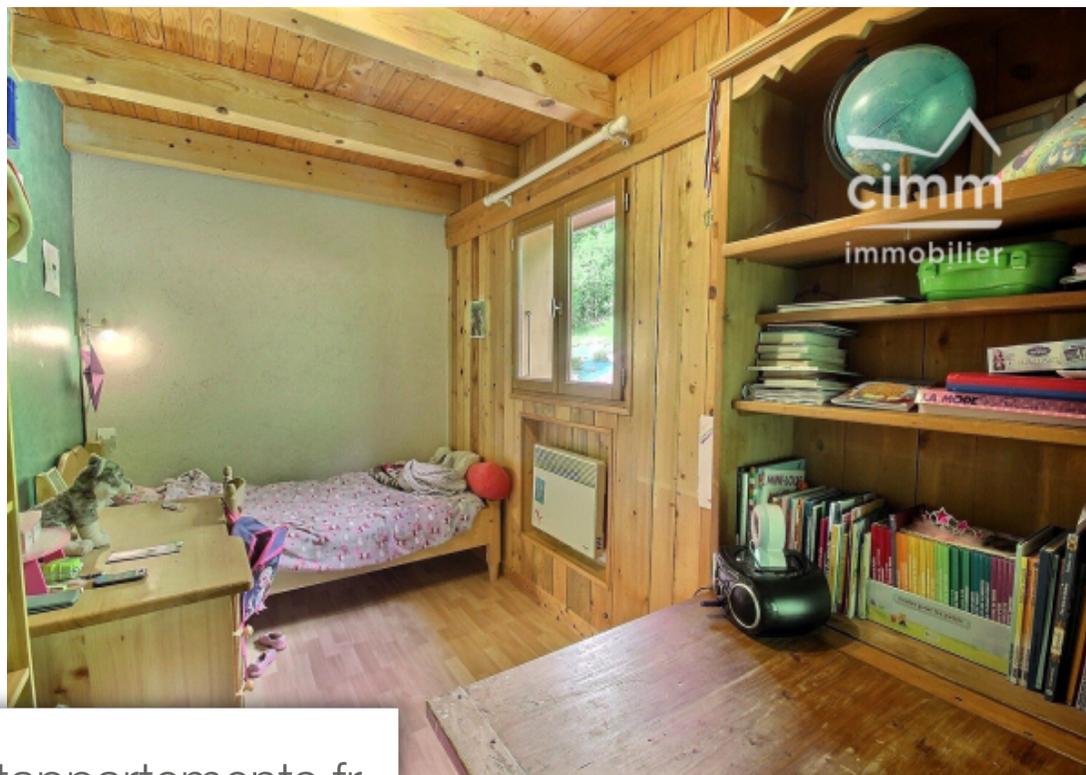
## **CIMM IMMOBILIER SALLANCHES**

100 Quai de l'hotel de ville - 74700 SALLANCHES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

