



Pièces	5 Pièces
Superficie	226 m²
Référence	894V150M
Prix	1 270 000 €

Mandelieu-la-Napoule

Maison à vendre (06210)

Produit atypique et rare au calme et à 3mn du centre ville !!! Villa contemporaine à 3mn du centre ville et des commerces, d'une surface de 226m² sur terrain de 1648m² avec piscine traditionnelle chauffé et cascade. Niveau inférieur (-1) : séjour/cuisine/salle à manger de 123m² donnant sur terrasse de 120m² + salle d'eau et wc. Etage (+1) : 3 chambres (11.50m²/12.00m²/12.50m²), 1 salle de bains avec douche, wc, dressing, et 2 terrasses de 100m² parking 3/4 Véhicules sur toiture terrasse avec portail automatique. Climatisation partie étage, climatisation réversible niveau inférieur tracfin : conformément à l'article l561.5 du code monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandé.

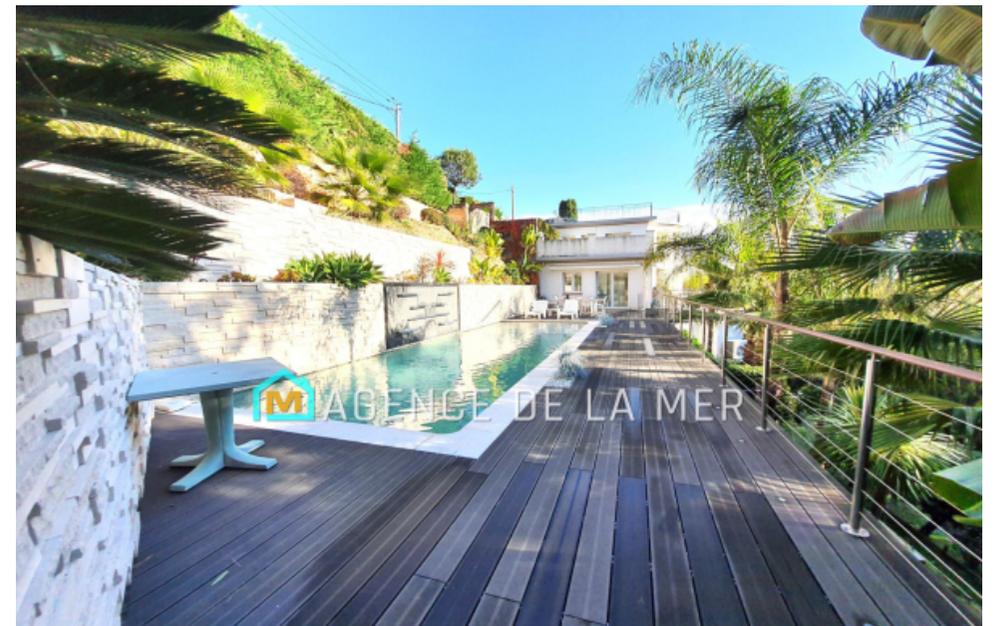


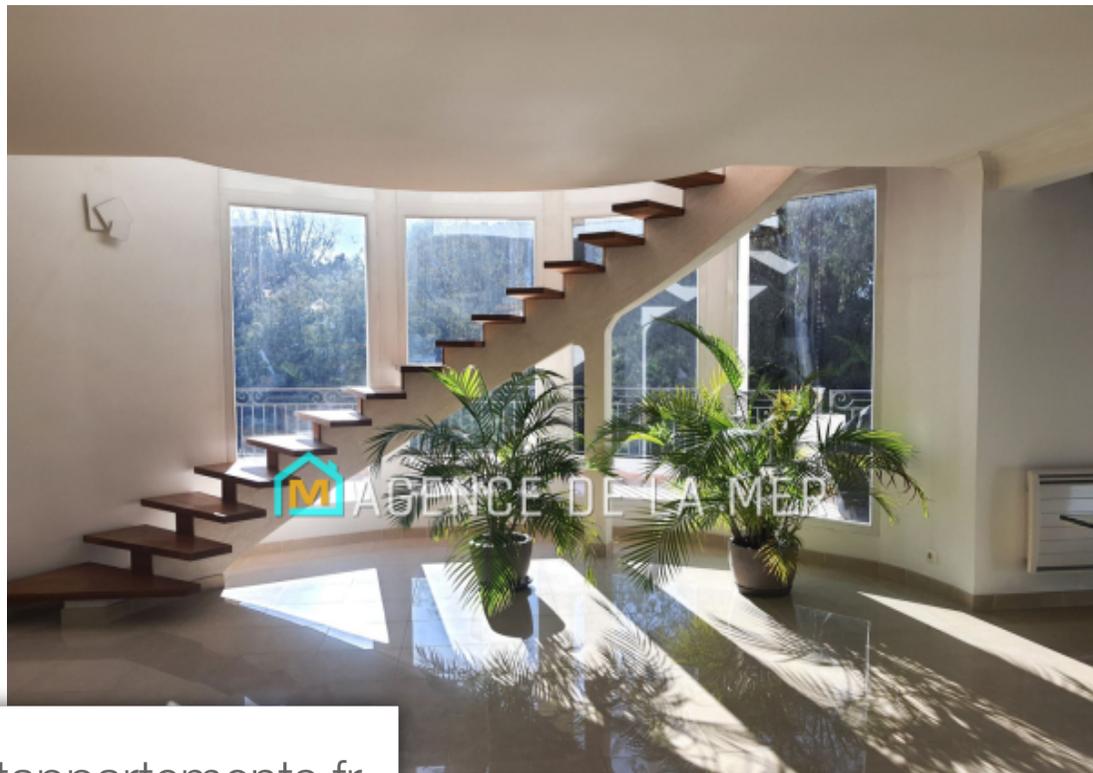
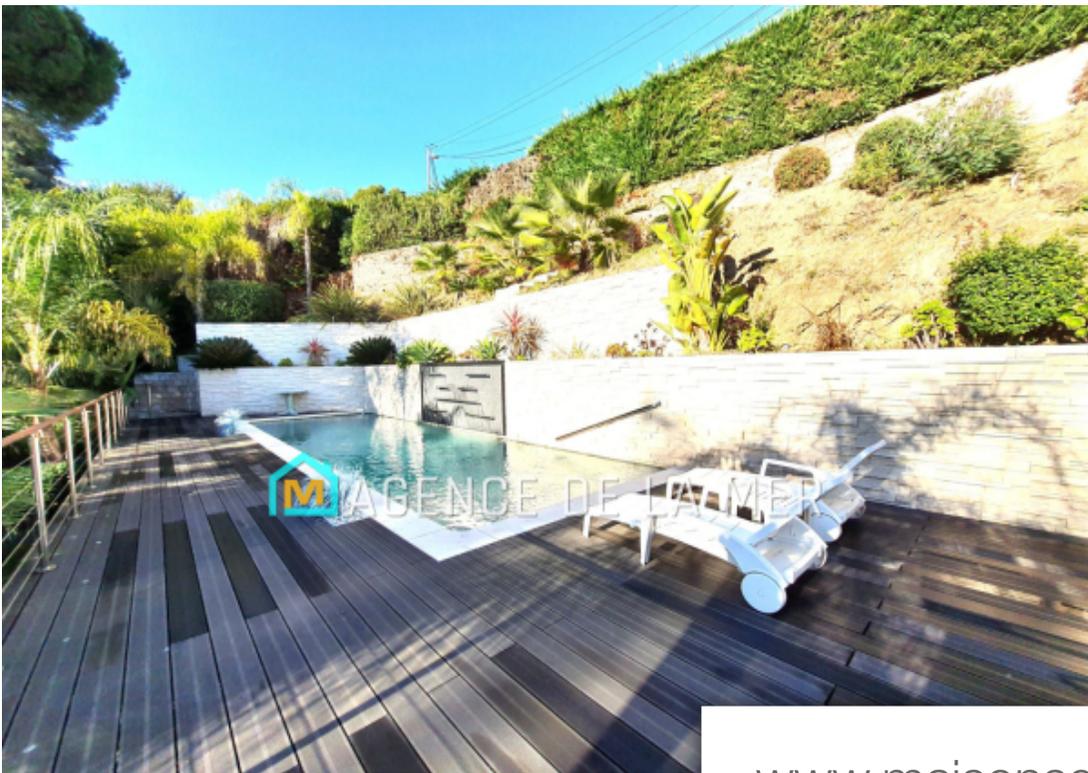
AGENCE DE LA MER - SAS AGENCE FUNEL

400 Av de la mer Mandelieu COTTAGE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

