



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>255 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>699</b>
Prix	<b>1 595 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Mandelieu, à 3 kilomètres des plages, des golfs et de la Marina, au calme, découvrez cette splendide villa de construction récente et jouissant d'une magnifique vue mer panoramique de Cannes à l'Estérel. Erigée sur un terrain de 1700m<sup>2</sup>, elle se compose de 9 pièces surplombant une belle piscine à débordement. La partie principale comprend un vaste séjour ouvrant sur une spacieuse terrasse ornée de grandes baies vitrées, orientées plein Sud, une grande cuisine aménagée et une chambre avec sa salle d'eau. A l'étage, vous bénéficierez de trois chambres, chacune avec sa salle d'eau et WC, ouvrant sur leur terrasse vue mer. Un bel appartement indépendant complète le bien avec séjour/cuisine, deux chambres et une grande salle de bain avec WC. L'espace piscine est doté d'une belle pièce avec salle d'eau, WC et Sauna. Un grand garage et des places de parking complètent ce bien aux prestations de qualité. Travaux de peinture et rénovation à prévoir.

## **BIOT SELECTION**

20 rue Saint Sébastien - 06410 BIOT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

